

## ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

**Prenajímateľ:** **Obec Poniky**, v zast. starostom obce Ing. Jánom Beňom  
IČO: 00313734  
Sídlo: Malá Stráňa č. 32, 976 33 Poniky  
Číslo účtu: 1245943001/5600  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Banská Bystrica

**Nájomca /usporiadateľ/:**  
**Katarína Urbánková, 023 14 Skalité č. 240, tel. kontakt: 0948 129 157**

uzatvárajú v zmysle ustanovení zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov /v znení zmien a doplnkov/

### Zmluvu o nájme nebytových priestorov

#### I.

Prenajímateľ ako výlučný vlastník nehnuteľností /budov, stavieb/, a to konkrétne:

#### **Kultúrny dom Poniky**

prenecháva nájomcovi do nájmu priestory v predmetnej nehnuteľnosti spolu s príslušenstvom a zariadením.

Nájomca bude prenajaté priestory užívať na usporiadanie akcie:

#### **Predajná akcia**

dňa **14. 10. 2016** od 8.00 hod. do 18.00 hod..

Nájom za predmetnú nehnuteľnosť sa stanovuje vo výške **66,50 €**.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na predajnú akciu (povolenie na predaj zo dňa 17.05.2016, č.j.:581/2016 platné do 31.12.2016). Nájomca si predmet nájmu prezrel, oboznámil sa s ním a tento preberá v takom stave v akom sa ku dňu prevzatia nehnuteľnosti nachádza.

#### II.

Prenajímateľ a nájomca v čase podpisovania tejto zmluvy dohodnú upratanie prenajatej nehnuteľnosti po skončení akcie. Ak nájomca predmetnú nehnuteľnosť po skončení akcie bude upratovať sám, upratanie je potrebné vykonať v termíne ihneď po ukončení predajnej akcie.

Ihneď po skončení predajnej akcie, prevezme správca obecného majetku – Milan Lenár od nájomcu nehnuteľnosť s celým príslušenstvom a zariadením, skontroluje jeho prípadné poškodenie alebo chýbajúce predmety so stavom pred prevzatím nehnuteľnosti a zároveň skontroluje jej upratanie.

Kľúče od predmetnej nehnuteľnosti budú odovzdané po skontrolovaní nehnuteľnosti ihneď po skončení predajnej akcie.

Nájomca zaväzuje zaplatiť nájomné za predmet nájmu vopred pred začiatkom predajnej akcie.

#### III.

Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené na predmete nájmu a tieto odstráni na svoje náklady.

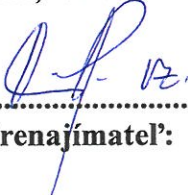
IV.

Nájomca /usporiadateľ/ ďalej zodpovedá za vytvorenie vhodných podmienok na uskutočnenie podujatia, zachovanie poriadku počas jeho priebehu, za dodržanie príslušných autorských práv, zdravotno-hygienických, požiarnych, bezpečnostných a iných právnych predpisov a za umožnenie výkonu dozoru na to oprávnených orgánov v súlade s platnou legislatívou.

V.


Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Ponikách, dňa 14.12.2016

  
.....  
Prenajíateľ:



Katarína URBÁNKOVÁ  
OBCHODNÁ ČINNOSŤ  
023 14 SKALICE  
IČO: 47 731 419  
DIČ: 19695891  
.....  
Nájomca /usporiadateľ/

Finančná operácia alebo jej časť je-nie-je-v súlade s rozpočtom-osobitným predpisom-zmluvou-rozhodnutím -vnútorným predpisom-inými podmienkami poskytnutia verejných financií	
Finančnú operáciu alebo jej časť je-nie-možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala	
Meno a priezvisko zamestnanca: ZDANA DLANEKOVÁ	Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca:
Dátum, podpis: 	Dátum, podpis: