

# ZMLUVA O DIELO

**uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
medzi**

1. **Obec Poniky**, so sídlom Poniky 976 33, Malá Stráňa 32,

zastúpená :                   Mgr. Samuel Bračo, starosta obce,  
IČO :                            00313734  
DIČ :                            2021121366  
Bankové spojenie :       Dexia banka, a.s., pob. Banská Bystrica  
č. účtu :                       1245943001/5600  
ako mandantom,

1. **eR STAR s. r. o.**, so sídlom Banská Bystrica 974 01, Trieda SNP 75, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, v oddiele Sro, vložka č. 11612/S,  
zastúpená :                   Mgr. Svetlana Bugárová, konateľ,

IČO :                            36648752  
DIČ:                            2022181073  
Bankové spojenie :       Tatra banka, pob. Banská Bystrica  
č. účtu :                       2627783554/1100  
IBAN:                          SK49 1100 0000 0026 2778 3554  
ako zhotoviteľom.

## I.

### Predmet zmluvy

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť územnoplánovaciu dokumentáciu „**Územný plán obce Poniky, Zmeny a doplnky č. 5**“ (ďalej len „ÚPD“) za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

(2) ÚPD rieši obytné územia na častiach parciel KN-C 2075 (v rozsahu parcely KN-E č. 3780/2), KN-C 2087/1 (v rozsahu parcely KN-E č. 3782, 3783) a KN-C 2079/1 (v rozsahu parcely KN-E č. 5455/2, 3751, 3750). Hlavnou funkciou sú plochy pre výstavbu rodinných domov.

## II.

### Rozsah a obsah predmetu zmluvy

(1) ÚPD bude vypracovaná podľa § 31 SZ v súlade s vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

(2) ÚPD bude obsahovať textovú a grafickú časť v rozsahu zmien a doplnkov obsahu Územného plánu obce Poniky v jeho platnej skladbe.

## III.

### Spôsob vypracovania predmetu zmluvy

(1) Pri vyhotovení ÚPD bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií vydaných v príslušných konaniach a dojednania podľa tejto zmluvy.

(2) ÚPD bude dodaná objednávateľovi v troch tlačенých vyhotoveniach pre prerokovanie. Po prerokovaní bude upravená ÚPD dodaná objednávateľovi v jednom vyhotovení

pre udelenie súhlasu podľa § 25 SZ, po udelení súhlasu v troch tlačенých vyhotoveniach a v jednom vyhotovení na elektronickom nosiči dát pre uloženie.

(3) V prípade požadovaných viac vyhotovení oproti tejto zmluve, tieto budú fakturované zvlášť na základe objednávky.

(4) Zmeny predmetu zmluvy v priebehu spracovania oproti dojednaným podmienkam ovplyvnia termín odovzdania a cenu ÚPD. Objednávateľ požadované zmeny predmetu zmluvy zohľadní upravením termínu odovzdania a ceny diela dodatkom k zmluve.

#### **IV. Čas plnenia**

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť ÚPD v termíne do 45 dní od podpisu zmluvy.

(2) ÚPD doručí zhotoviteľ objednávateľovi na adresu Obecného úradu Poniky.

(3) Predmet tejto zmluvy je splnený odovzdaním ÚPD objednávateľovi v počte dohodnutých vyhotovení a v dohodnutom rozsahu. Za splnenie odovzdania diela sa považuje podania diela na prepravu poštou.

#### **V. Spolupôsobenie a podklady od objednávateľa**

(1) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi pôvodnú projektovú dokumentáciu a stanoviská, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, ktoré obstaral v súvislosti s predmetom tejto zmluvy pred jej uzatvorením.

(2) Objednávateľ sa zaväzuje počas vyhotovovania diela poskytnúť zhotoviteľovi najneskôr 7 dní od výzvy potrebnú súčinnosť.

#### **VI. Cena ÚPD a platové podmienky**

(1) Cena za vyhotovenie ÚPD je stanovená dohodou zmluvných strán na celkovú sumu 2.096,00 € (slovom Dvetisícdeväťdesiatšesť EUR).

(2) Cena je splatná do 10 dní od odovzdania a prevzatia ÚPD takto :

- a) návrh ÚPD vo výške 1 835,00 €,
- b) dopracovanie ÚPD vo výške 261,00 €.

(3) Cena za dielo neobsahuje správne a iné preukázateľne vynaložené poplatky.

(4) Pri odstúpení od tejto zmluvy zo strany objednávateľa je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu rozpracovanosti, ktorá sa vypočíta vynásobením ceny podielom skutočne vykonaných prác k hotovému dielu ako celku.

(5) Ak nedôjde k dohode o rozsahu rozpracovanosti a finančného podielu za rozpracovanosť, požiadá zhotoviteľ o rozhodnutie príslušný súd.

#### **VII. Zodpovednosť**

(1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vyhotovený podľa tejto zmluvy a po stanovenú dobu bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

(2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ktorý trval na ich použití aj napriek upozorneniam zhotoviteľa na ich nevhodnosť.

**VIII.  
Zmena záväzku**

- (1) V prípade zmeny záväzku je nutné zmluvu o dielo upraviť dodatkom.
- (2) K návrhu dodatku tejto zmluvy sa strany zaväzujú písomne vyjadriť v lehote do 7 dní od odovzdania dodatku druhej strane. Po istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá návrh podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obidve strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

**IX.  
Všeobecné ustanovenia**

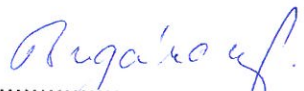
- (1) Možnosti vypovedania tejto zmluvy zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- (2) Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sa budú realizovať formou písomného dodatku alebo zmeny po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- (3) Zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- (4) Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom dostane každá zmluvná strana.

Poniky, dňa 30.06.2014

Banská Bystrica, dňa 03.07.2014

  
.....  
**Mgr. Samuel Bračo**  
za objednávateľa



  
.....  
**Mgr. Svetlana Bugárová**  
za zhotoviteľa

