

Z Á P I S

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Poniky, ktoré sa konalo
dňa 20. mája 2021 v Kultúrnom dome Ponická Lehôtka

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny
Program: Podľa pozvánky, ktorá tvorí súčasť tohto zápisu

K bodu č. 1 Otvorenie 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Poniky

Zasadnutie otvorila a prítomných privítala starostka obce Ing. Jana Ondrejková.

K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce Ing. Jana Ondrejková predniesla návrh na určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a prečítala dôvodovú správu.

Na základe § 5 odstavec 31 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Poniky sa zo zasadnutia zastupiteľstva vyhotovuje zápisnica. Zápisnicu podpisuje zapisovateľka, overovatelia, starosta a prednosta. Z dôvodu vyhotovenia zápisnice je predložený vyššie uvedený návrh.

Za zapisovateľku navrhla Mgr. Janu Turčanovú na tomto zasadnutí ObZ Martinu Šalkovú a Ing. Vladimíra Farkaša za overovateľov zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Určilo

A.1. Mgr. Janu Turčanovú za zapisovateľku zápisnice

A.2. Martinu Šalkovú a Ing. Vladimíra Farkaša za overovateľov zápisnice.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 3 Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva obce Poniky

Poslanci ObZ boli oboznámení s programom 16. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Poniky, ktorý prítomným predniesla Ing. Jana Ondrejková, starostka obce Poniky.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Schválilo

Program 16. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Poniky.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 4 Kontrola plnenia uznesení

Správu o kontrole plnenia uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach ObZ prítomným predniesla Jana Klimová, hlavná kontrolórka obce Poniky. Správa v plnom znení tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - bližšie informuje prítomných o VZN, ktoré boli prijaté a uvedené do praxe, ako aj o prebiehajúcich konaniach týkajúcich sa prevodov pozemkov, ktoré ešte nie sú ukončené.

Obecné zastupitel'stvo obce Poniky

A) Zobralo na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí Obecného zastupitel'stva obce Poniky dňa 20. 5. 2021.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 5 Informatívna správa o aktivitách starostky obce

Informatívnu správu o svojej činnosti prítomným predniesla Ing. Jana Ondrejková, starostka obce. Správa v plnom znení tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Obecné zastupitel'stvo obce Poniky

A) Zobralo na vedomie

Informatívnu správu o aktivitách starostky obce.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 6 Informatívna správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke obce za rok 2020

Dôvodovú správu k bodu č. 6 rokovania prítomným predniesla Božena Bukvajová, účtovníčka obce Poniky. Správa nezávislého audítora tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Ing. Alena Ježeková, poslankyňa ObZ: - informuje o záveroch rokovania Komisie financií a správy majetku pri ObZ, kde sa prerokovával aj audit. Konštatuje, že všetky otázky členov komisie boli zodpovedané a boli im taktiež k nahliadnutiu predložené faktúry. Komisia vníma ako najväčší problém dlžoby v rámci poplatkov za komunálny odpad. Pozitívne hodnotí, že neplatičom už boli zasielané výzvy a cca 3 000 EUR sa už podarilo vymôcť. Nedoplatky vníma aj ako dôsledok pandémie, kedy sa nemohlo na OcÚ chodiť platiť osobne. Čo sa týka Záverečného účtu obce Poniky, záver komisie je odporúčenie schváliť Záverečný účet obce aj správu nezávislého audítora bez výhrad.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - bližšie vysvetľuje systém zasielania výziev, ako aj o lehotách splatnosti, ak do jedného mesiaca vyzvaní občania dlh neuhradia alebo si neprídu na OcÚ spísať splátkový kalendár, tak pôjde predmetný dlh na exekučné vymáhanie.

Obecné zastupitel'stvo obce Poniky

A) Zobralo na vedomie

Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky, výsledkov hospodárenia a peňažných tokov obce k 31. 12. 2020.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 7 Úprava rozpočtu obce Poniky

Dôvodovú správu k predmetnému bodu rokovania prítomným predniesla Božena Bukvajová, účtovníčka obce Poniky. Správa v plnom znení:

Predkladám vám dôvodovú správu k bodu programu Rozpočet - rozpočtové opatrenie - návrh zmeny rozpočtu v zmysle Zásad rozpočtového hospodárenia Obce Poniky, časť III. Zmeny rozpočtu a rozpočtové opatrenia bod 2.) Zmeny rozpočtu schvaľuje obecné

zastupiteľstvo. Starostka obce na základe uznesenia obecného zastupiteľstva vykoná zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením.

Návrh zmeny rozpočtu :

1. **zníženie** finančných prostriedkov na originálne kompetencie z rozpočtu obce z dôvodu úpravy VZN Obce Poniky č.6/2020 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, schválené Obecným zastupiteľstvom v Ponikách dňa 15. 12. 2020, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 01. 01. 2021 a to 15. dňom po jeho zverejnení na sumu **223 240,43 euro**, z pôvodne schválenej sumy 233 624,- euro. Zníženie predstavuje sumu **10 383,57 euro**. Z tohto dôvodu požadujeme úpravu rozpočtu (zníženie) ZŠ s MŠ Štefana Žáryho v Ponikách a to vo výdavkovej časti ich rozpočtu „originálne kompetencie“ z rozpočtu obce na sumu **223 240,43 euro**.
2. **zvýšenie** rozpočtu Obce Poniky **vo výdavkovej časti** v položke ekonomickej klasifikácie - údržba 635 006 zdroj 41 údržba miestneho rozhlasu zo sumy 1 500,- eur na sumu 11 883,57 euro, zvýšenie o **10 383,57 euro** (vid'. príloha) z dôvodu vyrovnanosti rozpočtu
3. **zvýšenie** rozpočtu vo výdavkovej časti bežného rozpočtu v položke:
 - 635009 údržba softvéru a aplikácií o **2 000,- euro**
 - 634004 prepravné o **849,11 euro** (náklady na prevoz štiepky do kotolní firmy AGRO s.r.o.)z dôvodu prekročenia čerpania rozpočtu
4. **zvýšenie** rozpočtu **vo výdavkovej časti** kapitálového rozpočtu v položke 714001 obstaranie osobného automobilu ŠKODA OCTAVIA COMBI o **2 780,- euro**, a v položke 713004 nákup gastrozariadenia pre školskú jedáleň z rozpočtu obce o sumu 622,- euro
5. **zvýšenie rozpočtu v príjmovej časti o 6 251,11 euro** (zdroj 41 refundácie, dobropisy o 4 068,15 euro a vratky zdroj 46 o 2 182,96 euro).

Návrh zmeny rozpočtu (dokument) – tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Schválilo

Rozpočtové opatrenie – zmena rozpočtu Obce Poniky č. 1/2021.

B) Požiadalo

Riaditeľku ZŠ s MŠ Štefana Žáryho v Ponikách rozpočtovým opatrením vykonať zmenu vo výdavkovej časti rozpočtu školy „originálne kompetencie“ z rozpočtu Obce Poniky, zníženie o 10 383,57 euro.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 8 Záverečný účet obce Poniky

Dôvodovú správu k predmetnému bodu rokovania prítomným predniesla Božena Bukvajová, účtovníčka obce Poniky. Správa v plnom znení:

Z ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obec Poniky je po ukončení rozpočtového roka povinná súhrnne spracovať údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu, a v zmysle § 11 ods. 2 písm. d) zákona NR SR č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov tento predložiť na schválenie v Zastupiteľstve obce Poniky.

Návrh Záverečného účtu predstavuje súhrnný dokument o výsledkoch rozpočtového hospodárenia obce Poniky za rok 2020 ktorý vychádza z údajov účtovnej závierky obce Poniky za rok 2020, ktorá bola v súlade ustanovením § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy overená audítorom. Správa audítora tvorí prílohu tohto materiálu.

Návrhu záverečného účtu obce Poniky za rok 2020 obsahuje plnenie príjmov a čerpanie výdavkov rozpočtu v roku 2020, zúčtovanie finančných vzťahov so štátnym rozpočtom, vrátane finančných vzťahov k príspevkovým a rozpočtovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, prehľad o majetku, pohľadávkach a záväzkoch obce Poniky, príjmov a výdavkoch peňažných fondoch obce a prehľad o stave a vývoji dlhu.

Návrh záverečného účtu obce Poniky za rok 2020 bol v zmysle § 18 ods. 1 písmeno c) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložený hlavnému kontrolórovi za účelom vypracovania odborného stanoviska (tvorí prílohu tohto materiálu) a návrh záverečného účtu bol verejne sprístupnený na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote, t. j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s § 16, odsek 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Obec si splnila povinnosť podľa § 16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a dala si overiť účtovnú závierku audítorom podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (§ 9 ods. 4). Záverečný účet bol zverejnený 05. 05. 2021 zvesený 20. 05. 2021.

Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce za rok 2020 a Záverečný účet (dokument) tvoria samostatné prílohy tohto zápisu.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Zobralo na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Poniky k Záverečnému účtu obce za rok 2020.

B) Schválilo

B.1. Záverečný účet obce Poniky za rok 2020 v súlade s § 16 ods. 10 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s výrokom: **Celoročné hospodárenie obce Poniky za rok 2020 sa schvaľuje bez výhrad.**

B.2. Výsledok hospodárenia za rok 2020 v súlade s § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona NR SR č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

Závěrečný účet obce Poniky za rok 2020

Bežné príjmy spolu	1 508 489,35
z toho:	
Bežné príjmy obce	1 384 780,36
Bežné príjmy rozpočtovej organizácie	123 708,99
Bežné výdavky spolu	1 333 805,76
Z toho :	
Bežné výdavky obce	579 045,31
Bežné výdavky rozpočtovej organizácie	754 760,45
Prebytok bežného rozpočtu	174 683,59
Kapitálové príjmy obec	5 990,00
Kapitálové príjmy rozpočtová organizácia	0,00
Kapitálové výdavky obec	256 815,21
Kapitálové výdavky rozpočtová organizácia	0,00
Schodok kapitálového rozpočtu	-250 825,21
Schodok rozpočtu spolu	-76 141,62
Príjmy finančných operácií – obec	185 359,15
Príjmy finančných operácií – Základná škola s MŠ ŠŽ	9 269,49
Príjmy finančných operácií spolu :	194 628,64
Výdavky finančných operácií	0,00
Hospodárenie z finančných operácií	194 628,64
Odpočet štátnych účelových prostriedkov	-6 857,31
Hospodárenie obce po odpočítaní štátnych účelových prostriedkov je schodok rozpočtu	-82 998,93

B.3. Prevod zostatku finančných prostriedkov, ktoré budú zapojené do rozpočtu obce. Obec v roku 2020 hospodárila so schodkom vo výške – 82 998,93 (schodok vznikol z dôvodu výdavkov kapitálového rozpočtu a to výstavba Telocvična pri ZŠ s MŠ ŠŽ Poniky 180 516,95 €, nákup autobusových zastávok 4 560,00 € a pod. Takto vykázany schodok rozpočtu je zistený v súlade s § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, tento schodok bol pokrytý z finančných operácií z predchádzajúcich rokov.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 9 Čerpanie rozpočtu obce

Dôvodovú správu k predmetnému bodu rokovania prítomným predniesla Božena Bukvajová, účtovníčka obce Poniky. Správa v plnom znení:

Čerpanie rozpočtu v príjmovej časti rozpočtu je spolu vo výške 600 211,65 €, čo predstavuje plnenie na 40 %. Do príjmov rozpočtu boli zapojené aj rozpočtované príjmové finančné operácie.

Príjem bežného rozpočtu je vo výške 583 604,34 €, čo predstavuje plnenie na 41 %.

Z toho napr.

- Výnos dane z príjmov je vo výške 230 435,47 euro, čo predstavuje plnenie na 40 %.

Z týchto finančných prostriedkov (ďalej len FP) bolo škole poukázané na originálne kompetencie 78 452,23,-€.

- Príjem dane z nehnuteľností (daň z pozemkov a stavieb) je vo výške 44 336,77 € (74 %).
- Dane za tovary a služby (užívanie verejného priestranstva, za komunálne odpady, daň za psa) 30 293,47 € (77 %).

Z toho príjmy za komunálny odpad sú vo výške 28 818,09 €, čo je plnenie na 80 %.

- Príjmy z vlastníctva majetku (príjmy z prenájmu budov a pozemkov) sú vo výške 72 356,20 €

(28 %) z toho príjmy z prenájmu pozemkov a budov OPL sú vo výške 66 000,- €.

- Administratívne a iné poplatky (správne, cintorínske, za poskytovanie soc.slужby a pod.) 4733,27 € (24 %)
- Úroky: 29,64 € (30 %)
- Ostatné nedaňové príjmy (refundácie): 7 164,37,00 €, jedná sa o preplatky z minulých rokov za elektrickú energiu r.m2019-2020 (Magna energia + SSE) a vratka z dotácie - hasiči.
- Tuzemské bežné granty a dotácie: 194 255,15 € (41 %). Jedná sa prevažne o finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu na prenesené kompetencie najmä FP na školstvo a dotácie zo ŠR napr. na Sčítanie obyvateľov 4 062,08 €, refundácia nákladov na testovanie COVID vo výške 33 170,00 €.

Kapitálový príjem – príjem z predaja pozemkov je vo výške 9 750,00 € (20 %)

Kúpne zmluvy: R. Meško, M. Giertl, J. Piaček, P. Fraňo.

Čerpanie rozpočtu vo výdavkovej časti je k 13. 05. 2021 vo výške **207 365,31 €**, čo predstavuje čerpanie na 26 %. Z toho čerpanie bežného rozpočtu je vo výške 194 643,31 € a predstavuje čerpanie na 26 %.

Čerpanie položiek bežného rozpočtu podľa skupín ekonomickej klasifikácie:

- 61* Mzdy, platy a ostatné vyrovnania – čerpanie vo výške 65 346,17 € (28 %)
- 62* Poistné a príspevkov do poisťovní, čerpanie je vo výške 23 427,74 € (33 %)
- 632001 Električka a bioenergia – čerpanie vo výške 11 103,30 € (30 %)
- 632002 Voda podľa odberných miest – čerpanie vo výške 210,19 € (32 %)
- 632003 Poštovné – čerpanie vo výške 1 003,95 € (35 %)
- 632005 Telefón – čerpanie vo výške 1 563,81 € (45 %)
- 633* Materiál – čerpanie vo výške 20 329,94 € (41%). Čerpanie napr. na testovanie COVID-19 je 6 110,82 € (odev + pomôcky + strava pre testujúcich a adm. pomocníkov), výdavky na projekt Terénny asistent (ochranné prostriedky a pod. pre margin. skupiny) vo výške 619,38 €, výdavky na COVID - materiál pre občanov našej obce z nákladov obce (respirátory FFP2 + vitamíny pre seniorov) vo výške 7 454,78 € a sociálna pomoc vo výške 1 826,24 €.
- 634* Dopravné -čerpanie vo výške 4 184,85 € (30 %) zahŕňa napr. nákup PHM, servis a údržbu automobilov, poistenie vozidiel, prepravné (vozenie štiepky dodáv. spôsobom) a pod.
- 635* Údržba - čerpanie vo výške 9 720,02 € (8 %) Čerpanie na zimnú údržbu, údržbu budov, údržba softvéru a pod.
- 636* Nájomné – čerpanie vo výške 3 269,71 €. Napr. čerpanie výdavkov na nájom mobilného odberného miesta v budove ZŠ s MŠ ŠŽ (Testovanie COVID-19) vo

výške 7 685,17,- € a pod.

- 637* Služby- čerpanie vo výške 44 355,13 euro (26 %) z toho náklady na vývoz a uloženie odpadov sú vo výške 12 727,77 €, náklady na COVID – testovanie - príkazné zmluvy výške 9 250,- € a pod.
- 64* Transfery – čerpanie vo výške 5 713,04 € (12 %) na členské príspevky, ŠK OPL prvá splátka, na nemocenské dávky.

Čerpanie kapitálového rozpočtu je k 13. 05. 2021 vo výške 12 722,00 €, (plnenie na 27 %). Toto čerpanie predstavuje výdavky na nákup gastrozariadenia pre jedáleň ZŠ s MŠ ŠŽ Poniky a (5 000,00,- dotácia + 622,00 obec) a úhrada za osobný automobil ŠKODA Octavia Combi 4x4 (prevod zo Štátnych lesov B. Bystrica) náklady na projekt „Most pre peších“ (Hriadky-Hlinka).

Tabuľkový prehľad čerpania rozpočtu tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - informuje, že sa neustále snaží hľadať iné finančné zdroje cez rôzne projekty alebo peniaze na určité ciele prichádzajú formou refundácie a pod.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Zobralo na vedomie

Čerpanie rozpočtu ku dňu 13. 05. 2021.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 10 Zrušenie uznesenia č. 174 k bodu č. 7, podbod 7.6 v bode A)

Dôvodovú správu k predmetnému bodu rokovania prítomným predniesla Ing. Jana Ondrejková, starostka obce Poniky. Správa v plnom znení:

Dňa 26. 02. 2021 bola od spoločnosti Miroslav Greško - Bielostav doručená žiadosť o predĺženie doby nájmu Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 30. 6. 2006 v znení dodatkov č. 1 a č. 2. Dôvodom je dokončenie likvidácie lomu v zmysle platnej projektovej dokumentácie a povolení Obvodného banského úradu v Banskej Bystrici.

Na dokončení likvidácie má záujem aj obec, ktorá tiež počíta s tým, že ložisko bude využívať pre uskladnenie stavebného odpadu obce a obyvateľov obce. Obec a jej obyvatelia budú môcť uskladňovať stavebný odpad naďalej tak ako tomu bolo doteraz.

Obec má v tejto lokalite záujem realizovať aj iné aktivity, preto v čase predkladania žiadosti súhlasila len s prenájmom na jeden kalendárny rok s možnosťou predĺženia.

Komisia životného prostredia výstavby a územného plánu k dátumu konania predošlého obecného zastupiteľstva odporučila predĺžiť prenájom maximálne o jeden rok.

Na samotnom rokovaní ObZ bolo navrhované uznesenie zmenené a to konkrétne nasledovne:

K bodu č. 7 Nakladanie a hospodárenie s majetkom obce Poniky

Podbod 7.6 Predĺženie doby nájmu na základe Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 30. 6. 2006 v znení dodatkov č. 1 a č. 2

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Schválilo

Predĺženie doby nájmu na základe Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 30. 6. 2006 v znení dodatkov č. 1 a č. 2 na jeden kalendárny rok za podmienky zvolania pracovného stretnutia za

účasti zástupcu nájomcu – firmy Bielostav, s. r. o., Komisie financií a správy majetku a pri ObZ a Komisie životného prostredia, výstavby a územného plánu za účelom vyrokovania podmienok nájmu.

B) Odporučilo

Starostke obce zvolať pracovné stretnutie za účasti zástupcu nájomcu – firmy Bielostav, s. r. o., Komisie financií a správy majetku pri ObZ a Komisie životného prostredia, výstavby a územného plánu za účelom vyrokovania podmienok nájmu, z ktorého bude spísaná zápisnica. Až na základe výsledkov predmetného rokovania pristúpiť k podpisu dodatku nájomnej zmluvy.

Na základe odporúčania v časti B vyššie uvedeného uznesenia sa dňa 30. 3. 2021 uskutočnilo stretnutie na mieste. Následne dňa 7. 4. 2021 zasadala Komisia životného prostredia, výstavby a územného plánu a v svojej zápisnici uviedla, že poslanci rozhodli, že zmluva so spoločnosťou Miroslav Greško - BIELOSTAV sa predlžovať nebude.

Z uvedeného dôvodu je predkladané toto uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Zrušilo

Uznesenie č. 174 k bodu č. 7, podbod 7.6 v bode A/ ktoré znie:

„Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) S c h v a ľ u j e

Predĺženie doby nájmu na základe Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 30. 6. 2006 v znení dodatkov č. 1 a č. 2 na jeden kalendárny rok za podmienky zvolania pracovného stretnutia za účasti zástupcu nájomcu – firmy Bielostav, s. r. o., Komisie financií a správy majetku a pri ObZ a Komisie životného prostredia, výstavby a územného plánu za účelom vyrokovania podmienok nájmu.“

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 11 Nakladanie a hospodárenie s majetkom obce

Podbod 11.1 Žiadosť o odpredaj pozemku v prospech Michala Lietavu, bytom Na Zábave 38, Banská Bystrica a Ľubomíry Bublínovej, bytom Sitnianska 8, Banská Bystrica

Dôvodovú správu k predmetnému podbodu 11.1 rokovania prítomným predniesla Ing. Jana Ondrejková, starostka obce Poniky. Správa v plnom znení:

A.1.

Žiadateľ: Michal Lietava, bytom Na Zábave 38, Banská Bystrica a Ľubomíra Bublínová, bytom Sitnianska 8, Banská Bystrica

Pozemok:

- parc. č. KN „C“ 1725/2 o výmere 62 m² – zast. plocha

Výmera: 62 m²

Kat. územie: Poniky

Ulica: ulica Bukovinka

Účel: majetkovoprávne vysporiadanie pozemku príslušného k rodinnému domu s.č. 113, vedeného na LV 4644.

Stanovisko Komisií pri ObZ Poniky:

Komisia životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021 odporučila predbežne schváliť odpredaj pozemku. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 25. 03. 2021 predbežne schválilo odpredaj pozemku po zameraní geometrickým plánom. Komisia financií a správy majetku dňa 24. 04. 2019 navrhla cenu vo výške 10 € za 1 m².

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadatelia podali dňa 10. 02. 2021 na obec Poniky žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. č. KN „E“ 8641/101 v rámci majetkovoprávneho vysporiadania pozemku príslušného k rodinnému domu s. č. 113 a dvoru, ktorý je podľa LV 4644 v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Pozemok bol zameraný GP č. 32010087-11/2021 v zmysle stanoviska komisie životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021. Z dôvodu malej výmery by náklady na vypracovanie znaleckého posudku a náklady na obchodnú verejnú súťaž a dražbu prevyšovali kúpnu cenu pozemku.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8, písm. e) ako prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa. Spôsob prevodu je potrebné schváliť nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

A.2.

Žiadateľ: Michal Lietava, bytom Na Zábave 38, Banská Bystrica a Ľubomíra Bublíniová, bytom Sitnianska 8, Banská Bystrica

Pozemky:

- parc. č. KN „C“ 1725/2 o výmere 62 m² – zast. plocha

Výmera: 62 m²

Kat. územie: Poniky

Ulica: ulica Bukovinka

Účel: majetkovoprávne vysporiadanie pozemku príslušného k rodinnému domu s. č. 113, vedeného na LV 4644.

Stanovisko Komisií pri ObZ Poniky:

Komisia životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021 odporučila predbežne schváliť odpredaj pozemku. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 25. 03. 2021 predbežne schválilo odpredaj pozemku po zameraní geometrickým plánom. Komisia financií a správy majetku dňa 24. 04. 2019 navrhla cenu vo výške 10 € za 1 m².

Navrhovaná cena: 620 eur (10 eur/m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Žiadatelia podali dňa 10. 02. 2021 na obec Poniky žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. č. KN „E“ 8641/101 v rámci majetkovoprávneho vysporiadania pozemku príslušného k rodinnému domu s. č. 113 a dvoru, ktorý je podľa LV 4644 v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Pozemok bol zameraný GP č. 32010087-11/2021 v zmysle stanoviska komisie životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021. Z dôvodu malej výmery by náklady na vypracovanie znaleckého posudku a náklady na obchodnú verejnú súťaž a dražbu prevyšovali kúpnu cenu pozemku.

Spôsob prevodu – predaja nehnuteľností bol schválený v bode A.1.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Geometrický plán tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Schválilo

A.1 Spôsob prevodu nehnuteľností novovytvoreného pozemku:

- parc. č. KN „C“ 1725/2 o výmere 62 m² – zast. plocha
vytvorený geometrickým plánom č. 32010087-11/2021 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce Poniky dňa 05. 05. 2021, na internetovej stránke obce Poniky dňa 05. 05. 2021 a zvesený z úradnej tabule dňa 20. 05. 2021 a z internetovej stránky dňa 20. 05. 2021.

A.2 Podľa § 9 ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod (odpredaj) pozemku:

- parc. č. KN „C“ 1725/2 o výmere 62 m² – zast. plocha
vytvorený geometrickým plánom č. 32010087-11/2021 v prospech žiadateľov Michala Lietavu, bytom Na Zábave 38, Banská Bystrica a Lubomíry Bubelínyovej, bytom Sitnianska 8, Banská Bystrica každý v 1/2 za kúpnu cenu 10 €/m², a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa za podmienky starostlivosti a prípadných opráv oporného múru detského ihriska na náklady kupujúceho.

Žiadatelia podali dňa 10. 02. 2021 na obec Poniky žiadosť o odpredaj časti pozemku parc. č. KN „E“ 8641/101 v rámci majetkovoprávneho vysporiadania pozemku priláhlého k rodinnému domu s. č. 113 a dvoru, ktorý je podľa LV 4644 v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Pozemok bol zameraný GP č. 32010087-11/2021 v zmysle stanoviska komisie životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021. Z dôvodu malej výmery by náklady na vypracovanie znaleckého posudku a náklady na obchodnú verejnú súťaž a dražbu prevyšovali kúpnu cenu pozemku.

Kúpna cena pozemku za výmeru 62 m² predstavuje sumu celkom 620 €.

Hlasovanie: 8/0/0

K bodu č. 11 Nakladanie a hospodárenie s majetkom obce

Podbod 11.2 Žiadosť o odpredaj pozemku v prospech Pavla Kosca a Lucie Magnovej, obaja bytom Podžiar 98/1, 976 33 Poniky-Ponická Lehôtka

Dôvodovú správu k predmetnému podbodu 11.2 rokovania prítomným predniesla Ing. Jana Ondrejková, starostka obce Poniky. Správa v plnom znení:

A.1.

Žiadateľ: Pavol Kosec a Lucia Magnová, obaja bytom Podžiar 98/1, 976 33 Poniky-Ponická Lehôtka

Pozemok:

- parc. č. KN „C“ 1063/9 o výmere 125 m² – ttp
- parc. č. KN „C“ 1063/10 o výmere 59 m² – ost. plocha
- parc. č. KN „C“ 1063/11 o výmere 2 m² - ttp

Výmera: 186 m²

Kat. územie: Poniky

Ulica: ulica Podžiar

Účel: odpredaj pozemkov za účelom vysporiadania prístupovej komunikácie k plánovanej výstavbe rodinného domu.

Stanovisko Komisií pri ObZ Poniky:

Komisia životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021 odporučila predbežne schváliť odpredaj pozemkov. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 25. 03. 2021 predbežne schválilo odpredaj pozemku po zameraní geometrickým plánom. Komisia financií a správy majetku dňa 24. 04. 2019 navrhla cenu vo výške 10 € za 1 m².

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadatelia podali dňa 10. 03. 2021 na obec Poniky žiadosť o odpredaj vyššie uvedených pozemkov v rámci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod prístupovú komunikáciu k plánovanej výstavbe rodinného domu riešeného dodatkom č. 8 k územnoplánovacej dokumentácie obce Poniky. Pozemky boli zamerané GP č. 32010087-07/2021 v zmysle stanoviska komisie životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021. Z dôvodu malej výmery by náklady na vypracovanie znaleckého posudku a náklady na obchodnú verejnú súťaž a dražbu prevyšovali kúpnu cenu pozemku.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa §9a ods. 8, písm. e) ako prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa.

Spôsob prevodu je potrebné schváliť nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

A.2.

Žiadateľ: Pavol Kosec a Lucia Magnová, obaja bytom Podžiar 98/1, 976 33 Poniky-Ponická Lehôtka

Pozemky:

- parc. č. KN „C“ 1063/9 o výmere 125 m² – ttp
- parc. č. KN „C“ 1063/10 o výmere 59 m² – ost. plocha
- parc. č. KN „C“ 1063/11 o výmere 2 m² - ttp

Výmera: 186 m²

Kat. územie: Poniky

Ulica: ulica Podžiar

Účel: odpredaj pozemkov za účelom vysporiadania prístupovej komunikácie k plánovanej výstavbe rodinného domu.

Stanovisko Komisií pri ObZ Poniky:

Komisia životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021 odporučila predbežne schváliť odpredaj pozemkov. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 25. 03. 2021 predbežne schválilo odpredaj pozemku po zameraní geometrickým plánom. Komisia financií a správy majetku dňa 24. 04. 2019 navrhla cenu vo výške 10 € za 1 m².

Navrhovaná cena: 1860 eur (10 eur/m²)

Zdôvodnenie prevodu:

Žiadatelia podali dňa 10. 03. 2021 na obec Poniky žiadosť o odpredaj vyššie uvedených pozemkov v rámci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod prístupovú komunikáciu k plánovanej výstavbe rodinného domu riešeného dodatkom č. 8 k územnoplánovacej dokumentácie obce Poniky. Pozemky boli zamerané GP č. 32010087-07/2021 v zmysle stanoviska komisie životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021.

Z dôvodu malej výmery by náklady na vypracovanie znaleckého posudku a náklady na obchodnú verejnú súťaž a dražbu prevyšovali kúpnu cenu pozemku.

Spôsob prevodu – predaja nehnuteľností bol schválený v bode A.1.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Geometrický plán tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Schválilo

A.1. spôsob prevodu nehnuteľností novovytvorených pozemkov:

- parc. č. KN „C“ 1063/9 o výmere 125 m² – ttp
- parc. č. KN „C“ 1063/10 o výmere 59 m² – ost. plocha
- parc. č. KN „C“ 1063/11 o výmere 2 m² - ttp

vytvorených geometrickým plánom č. 32010087-07/2021 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce Poniky dňa 05. 05. 2021, na internetovej stránke obce Poniky dňa 05. 05. 2021 a zvesený z úradnej tabule dňa 20. 05. 2021 a z internetovej stránky dňa 20. 05. 2021.

A.2. podľa § 9 ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prevod (odpredaj) pozemkov:

- parc. č. KN „C“ 1063/9 o výmere 125 m² – ttp
- parc. č. KN „C“ 1063/10 o výmere 59 m² – ost. plocha
- parc. č. KN „C“ 1063/11 o výmere 2 m² - ttp

vytvorených geometrickým plánom č. 32010087-07/2021 v prospech žiadateľov Pavla Kosca a Lucie Magrovej, obaja bytom Podžiar 98/1, 976 33 Poniky-Ponická Lehôtka, každý v 1/2 za kúpnu cenu 10 €/m², a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Žiadatelia podali dňa 10. 03. 2021 na obec Poniky žiadosť o odpredaj vyššie uvedených pozemkov v rámci majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod prístupovú komunikáciu k plánovanej výstavbe rodinného domu riešeného dodatkom č. 8 k územnoplánovacej dokumentácii obce Poniky. Pozemky boli zamerané GP č. 32010087-07/2021 v zmysle stanoviska komisie životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021. Z dôvodu malej výmery by náklady na vypracovanie znaleckého posudku a náklady na obchodnú verejnú súťaž a dražbu prevyšovali kúpnu cenu pozemku.

Kúpna cena pozemkov spolu za výmeru 186 m² predstavuje sumu celkom 1 860 €.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 11 Nakladanie a hospodárenie s majetkom obce

Podbod 11.3 Dodatok k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 10/2016 zo dňa 12. 05. 2016

Dôvodovú správu k predmetnému podbodu 11.3 rokovania prítomným predniesla Ing. Jana Ondrejková, starostka obce Poniky. Správa v plnom znení:

Dňa 17. 03. 2021 doručil SHR – David Magna žiadosť o zmenu nájomnej zmluvy č. 10/2016, konkrétne vypustenie z pozemku parc. č. KN „E“ 2699/1 z predmetu nájmu. Komisia

životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021 odporučila prenajať predmetný pozemok pre SHR Alena Bukvajová. Pozemok má menovaná záujem prenajať na rozvoj agroturistiky. Zmenu nájomnej zmluvy je možné vykonať len dodatkom podpísaným obidvomi zmluvnými stranami.

Návrh dodatku predmetnej zmluvy tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Ing. Alena Ježeková, poslankyňa ObZ: - informuje, že záležitosť bola prerokovaná aj na Komisii financií a správy majetku pri ObZ a záver rokovania je, aby p. Alena Bukvajová mala v rámci prenájmu také isté podmienky ako mal p. David Magna a aby aj suma za nájom ostala rovnaká.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Schválilo

Návrh dodatku č. 1 k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 10/2016 zo dňa 12. 05. 2016.

B) Odporučilo

Starostke obce podpísať dodatok č.1 k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 10/2016 zo dňa 12. 05. 2016.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 11 Nakladanie a hospodárenie s majetkom obce

Podbod 11.4 Žiadosť o prenájom pozemku v prospech SHR Alena Bukvajová, IČO:41968646, Hriadky 279, Poniky

Dôvodovú správu k predmetnému podbodu 11.4 rokovania prítomným predniesla Ing. Jana Ondrejková, starostka obce Poniky. Správa v plnom znení:

A.1.

Žiadateľ: SHR Alena Bukvajová, IČO:41968646, Hriadky 279, Poniky

Pozemok:

- parc. č. KN „E“ 2699/1 o výmere 2,2367 ha – ost. plocha

Výmera: 2,2367 ha

Kat. územie: Poniky

Ulica: lokalita Stráž

Účel:

Prenájom pozemkov za účelom rozvoja agroturistiky.

Stanovisko Komisií pri ObZ Poniky:

Komisia životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021 odporučila predbežne schváliť prenájom pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Komisia financií a správy majetku odsúhlasila dňa 12. 05. 2021 sumu 62 eur/1ha ročne.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadateľka podala dňa 22. 02. 2021 na obec Poniky žiadosť o prenájom pozemku parc. č. KN „E“ 2699/1 za účelom rozvoja cestovného ruchu v oblasti agroturistiky chov koní, oddychová zóna gazdovský dvor, kruhová jazdiareň. Predmetné aktivity prispievajú k rozvoju obce.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8, písm. e) ako prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa.

Spôsob prenájmu je potrebné schváliť nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

A.2.

Žiadateľ: SHR Alena Bukvajová, IČO:41968646, Hriadky 279, Poniky

Pozemky:

- parc. č. KN „E“ 2699/1 o výmere 2,2367 ha – ost. plocha

Výmera: 2,2367 ha

Kat. územie: Poniky

Ulica: lokalita Stráž

Účel: Prenájom pozemkov za účelom rozvoja agroturistiky.

Stanovisko Komisií pri ObZ Poniky:

Komisia životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021 odporučila predbežne schváliť prenájom pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Komisia financií a správy majetku odsúhlasila dňa 12. 05. 2021 sumu 62 eur/1ha ročne.

Navrhovaná cena: 62 eur/1ha ročne: 138,68 eur

Zdôvodnenie prevodu:

Žiadateľka podala dňa 22. 02. 2021 na obec Poniky žiadosť o prenájom pozemku parc. č. KN „E“ 2699/1 za účelom rozvoja cestovného ruchu v oblasti agroturistiky chov koní, oddychová zóna gazdovský dvor, kruhová jazdiareň. Predmetné aktivity prispejú k rozvoju obce.

Spôsob prevodu – predaja nehnuteľností bol schválený v bode A.1.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mapa so zákresom predmetných pozemkov tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Schválilo

A.1. spôsob prenájmu nehnuteľnosti pozemku:

- parc. č. KN „E“ 2699/1 o výmere 2,2367 ha – ost. plocha

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce Poniky dňa 05. 05. 2021, na internetovej stránke obce Poniky dňa 05. 05. 2021 a zvesený z úradnej tabule dňa 20. 05. 2021 a z internetovej stránky dňa 20. 05. 2021.

A.2. podľa § 9 ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prenájom pozemku:

- parc. č. KN „E“ 2699/1 o výmere 2,2367 ha – ost. plocha

v prospech žiadateľa SHR Alena Bukvajová, IČO:41968646, Hriadky 279, Poniky a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena za nájom je 62 eur/1 ha ročne.

Žiadateľka podala dňa 22. 02. 2021 na obec Poniky žiadosť o prenájom pozemku parc. č. KN „E“ 2699/1 za účelom rozvoja cestovného ruchu v oblasti agroturistiky chov koní, oddychová zóna gazdovský dvor, kruhová jazdiareň. Predmetné aktivity prispejú k rozvoju obce.

Nájom za pozemok za výmeru 2,2367 ha predstavuje sumu celkom 138,68 € ročne.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 11 Nakladanie a hospodárenie s majetkom obce
Podbod 11.5 Žiadosť o prenájom časti pozemku v prospech Ing. Lenky Paškovej, bytom
Družstevná ulica 194/10, Poniky

Dôvodovú správu k predmetnému podbodu 11.5 rokovania prítomným predniesla Ing. Jana Ondrejková, starostka obce Poniky. Správa v plnom znení:

A.1.

Žiadateľ: Ing. Lenka Pašková, Družstevná ulica 194/10, Poniky

Pozemok:

- časť pozemku parc. č. KN „C“ 405/1 o výmere 1,5 m² – ost. plocha

Výmera: 1,5 m²

Kat. územie: Poniky

Ulica: Družstevná ulica

Účel: Osadenie podstavca pod tepelné čerpadlo

Stanovisko Komisií pri ObZ Poniky:

Komisia životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021 odporučila predbežne schváliť prenájom pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Komisia financií a správy majetku odsúhlasila dňa 12. 05. 2021 sumu 10 eur/1m² ročne.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadateľka podala dňa 10. 03. 2021 na obec Poniky žiadosť o prenájom časti pozemku parc. č. KN „C“ 405/1 o výmere 1,5 m² za účelom umiestenia tepelného čerpadla pre vykurovania bytovej jednotky v bytovej budove s. č. 194, Družstevná ulica. Z dôvodu malej výmery by náklady na vypracovanie znaleckého posudku a náklady na obchodnú verejnú súťaž a dražbu prevyšovali nájomnú cenu pozemku.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a ods. 8, písm. e) ako prevod majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa. Spôsob prenájmu je potrebné schváliť nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

A.2.

Žiadateľ: Ing. Lenka Pašková, Družstevná ulica 194/10, Poniky

Pozemky:

- časť pozemku parc. č. KN „C“ 405/1 o výmere 1,5 m² – ost. plocha

Výmera: 1,5 m²

Kat. územie: Poniky

Ulica: Družstevná ulica

Účel: Osadenie podstavca pod tepelné čerpadlo

Stanovisko Komisií pri ObZ Poniky:

Stanovisko Komisií pri ObZ Poniky:

Komisia životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 18. 03. 2021 odporučila predbežne schváliť prenájom pozemku ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Komisia financií a správy majetku odsúhlasila dňa 12. 05. 2021 sumu 10 eur/1m² ročne.

Navrhovaná cena: 10 eur/1 m²/ročne: 15 eur ročne

Zdôvodnenie prevodu:

Žiadateľka podala dňa 10. 03. 2021 na obec Poniky žiadosť o prenájom časti pozemku parc. č. KN „C“ 405/1 o výmere 1,5 m² za účelom umiestnenia tepelného čerpadla pre vykurovania bytovej jednotky v bytovej budove s. č. 194, Družstevná ulica. Z dôvodu malej výmery by náklady na vypracovanie znaleckého posudku a náklady na obchodnú verejnú súťaž a dražbu prevyšovali nájomnú cenu pozemku.

Spôsob prevodu – predaja nehnuteľností bol schválený v bode A.1.

Prevod nehnuteľností je potrebné schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mapa so zobrazením predmetných pozemkov tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Schválilo

A.1. Spôsob prenájomu nehnuteľnosti pozemku:

- časť pozemku parc. č. KN „C“ 405/1 o výmere 1,5 m² – ost. plocha

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce Poniky dňa 05. 05. 2021, na internetovej stránke obce Poniky dňa 05. 05. 2021 a zvesený z úradnej tabule dňa 20. 05. 2021 a z internetovej stránky dňa 20. 05. 2021.

A.2. podľa § 9 ods. 2, písm. a) a § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva prenájom pozemku:

- časť pozemku parc. č. KN „C“ 405/1 o výmere 1,5 m² – ost. plocha

v prospech žiadateľa Ing. Lenka Pašková, bytom Družstevná 194/10, Poniky Cena za nájom je 10 eur/1 m² ročne.

Nájom za pozemok za výmeru 1,5 m² predstavuje sumu celkom 15 € ročne.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 11 Nakladanie a hospodárenie s majetkom obce

Podbod 11.6 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9001098/0665/2021, M/9001098/0680/2021 a M/9001098/0651/2021

Dôvodovú správu k predmetnému podbodu 11.6 rokovania prítomným predniesla Ing. Jana Ondrejková, starostka obce Poniky. Správa v plnom znení:

A.

A.1.

Žiadateľ: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.

Pozemok:

- parc. č. KN „E“ 8582/1 – ost. plocha

- parc. č. KN „E“ 8594/1 – ost. plocha

- parc. č. KN „E“ 8668/3 – vodná plocha

Kat. územie: Poniky

Ulica: Poľná

Účel: zriadenie vecného bremena za účelom rekonštrukcie verejného vodovodu – SO01

A.2.

Žiadateľ: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.

Pozemok:

- parc. č. KN „E“ 8638 – ost. plocha
- parc. č. KN „E“ 8688/3 – vodná plocha

Kat. územie: Poniky

Ulica: Na pile

Účel: zriadenie vecného bremena za účelom rekonštrukcie verejného vodovodu – SO04

A.3.

Žiadateľ: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.

Pozemok:

- parc. č. KN „E“ 8613/1 – ost. plocha
- parc. č. KN „E“ 8688/3 – vodná plocha

Kat. územie: Poniky

Ulica: Námestie Mateja Kosca

Účel: zriadenie vecného bremena za účelom rekonštrukcie verejného vodovodu – SO02

B. Schválenie

B.1.

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica vypracovala projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu verejného vodovodu v obci Poniky: Námestie Mateja Kosca, Pod Dielcom, Poľná, Dolná ulica a ulica Na pile. Na rekonštrukciu vodovodu SO 01 na ulici Poľná je vydané stavebné povolenie zo dňa 28. 01. 2021. Predpokladaný termín rekonštrukcie rok 2021. Samotná realizácia ale aj prevádzkovanie Stavby je vo verejnom záujme podľa ustanovenia § 3 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. Realizáciou Stavby zároveň dôjde k zabezpečeniu verejnoprospešnej služby zásobovania vodou podľa ustanovenia § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Zmluvou o zriadení vecného bremena sa v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena zriadi **časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo** umiestnenia zariadení verejného vodovodu na časti pozemkov **KN-E parc. č. 8582/1**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 19690 m², **KN-E parc. č. 8594/1**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 600 m² a **KN-E parc. č. 8668/3**, druh pozemku vodná plocha o výmere 4096 m² v kat. území Poniky, obec Poniky (ďalej aj len „verejný vodovod“, „zariadenia verejného vodovodu“ a „zaťažené pozemky“), v rozsahu, ktorý bude vyznačený v Geometrickom pláne (ďalej aj len „Geometrický plán“) a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na zaťažených pozemkoch umiestnených (ďalej len „Právo vecného bremena“).

B.2.

Rekonštrukcia vodovodu na Námestí Mateja Kosca je vo fáze prípravy územného a stavebného konania. Samotná realizácia ale aj prevádzkovanie Stavby je vo verejnom záujme podľa ustanovenia § 3 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. Realizáciou Stavby zároveň dôjde k zabezpečeniu verejnoprospešnej služby zásobovania vodou podľa ustanovenia § 4 ods. 3 písm. g) zákona č.

369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Zmluvou o zriadení vecného bremena sa v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena zriadi **časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo** umiestnenia zariadení verejného vodovodu na časti pozemkov **KN-E parc. č. 8638**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3976m² a **KN-E parc. č. 8668/3**, druh pozemku vodná plocha o výmere 4096 m² v kat. území Poniky, obec Poniky (ďalej aj len „**verejný vodovod**“, „**zariadenia verejného vodovodu**“ a „**zaťažené pozemky**“), **v rozsahu, ktorý bude vyznačený v Geometrickom pláne** (ďalej aj len „**Geometrický plán**“) a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na zaťažených pozemkoch umiestnených (ďalej len „**Právo vecného bremena**“).

B.3.

Rekonštrukcia vodovodu na ulici Na pile je vo fáze prípravy územného a stavebného konania. Samotná realizácia ale aj prevádzkovanie Stavby je vo verejnom záujme podľa ustanovenia § 3 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. Realizáciou Stavby zároveň dôjde k zabezpečeniu verejnoprospešnej služby zásobovania vodou podľa ustanovenia § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Zmluvou o zriadení vecného bremena sa v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena zriadi **časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo** umiestnenia zariadení verejného vodovodu na časti pozemkov **KN-E parc. č. 8613/1**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3946 m² a **KN-E parc. č. 8668/3**, druh pozemku vodná plocha o výmere 4096 m² v kat. území Poniky, obec Poniky (ďalej aj len „**verejný vodovod**“, „**zariadenia verejného vodovodu**“ a „**zaťažené pozemky**“), **v rozsahu, ktorý bude vyznačený v Geometrickom pláne** (ďalej aj len „**Geometrický plán**“) a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na zaťažených pozemkoch umiestnených (ďalej len „**Právo vecného bremena**“).

Návrhy predmetných zmlúv tvoria samostatné prílohy tohto zápisu.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Schválilo

A.1. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9001098/0651/2021 v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.

A.2. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9001098/0680/2021 v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.

A.3. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9001098/0665/2021 v prospech Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.

B) Odporučilo

B.1. starostke obce konať vo veci podpisu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9001098/0651/2021.

B.2. starostke obce konať vo veci podpisu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9001098/0680/2021.

B.3. starostke obce konať vo veci podpisu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. M/9001098/0665/2021.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 11 Nakladanie a hospodárenie s majetkom obce

Podbod 11.7 Prenájom časti pozemku v prospech obce Poniky

Dôvodovú správu k predmetnému podbodu 11.7 rokovania prítomným predniesla Ing. Jana Ondrejková, starostka obce Poniky. Správa v plnom znení:

Starostka obce rokovala dňa 19. 05. 2021 so zástupcami COOP Jednota Krupina o možnom prenájme časti pozemku vo vlastníctve COOP Jednota Krupina. Obec potrebuje na Námestí Štefana Žáryho doriešiť uloženie 1100 l nádob na triedený zber. Súčasnú uloženie nádob pred Poštovým úradom v Ponikách je nevyhovujúce. Vedie tade prístupová cesta do dvora budovy pošty.

Katastrálna mapa so zobrazením predmetného pozemku tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Schválilo

Prenájom časti pozemku KN E 407 vednom na LV 26 o výmere 12 m² v sume 120 eur ročne.

B) Odporučilo

Starostke obce konať vo veci podpisu nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 12 Informatívna správa Obecného podniku lesov, spol. s r. o. o nakladaní s majetkom obce

Informatívnu správu OPL, spol. s r. o. o nakladaní s majetkom obce prítomným predniesol Ing. Peter Matula, konateľ OPL, spol. s r. o. Poniky. Správa v plnom znení tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Ing Peter Matula, poslanec ObZ: - navrhuje zorganizovať stretnutie poslancov, členov príslušných komisií pri ObZ a Dozornej rady, ohľadne plánovaných zmien v prevádzke podniku (sociálny podnik pod záštitou OPL, spol. s r. o.).

Ing. Juraj Piar, konateľ OPL spol. s r. o.: - ospravedlňuje sa prítomným za preklep v informatívnej správe, kde uviedol sumu 2,70 eur/sadenica a správna suma má byť 0,27 eur/sadenica.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Zobralo na vedomie

Informatívnu správu Obecného podniku lesov, spol. s r. o. o nakladaní s majetkom obce Poniky.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 13 Stavebný úrad obce – prístup do Spoločného stavebného úradu so sídlom v obci Badín

Dôvodovú správu k predmetnému bodu rokovania prítomným predniesla Ing. Jana Ondrejková, starostka obce Poniky. Správa v plnom znení:

Dôvodom prístupu do SSU je zabezpečenie plynulého chodu tohto úradu. Pre obyvateľov obce budú samozrejme zabezpečené stránkové hodiny pracovníka tohto úradu v budove OcÚ.

Dodatok k predmetnej zmluve tvorí samostatnú prílohu tohto zápisu.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - informuje o zmenách v rámci fungovania Stavebného úradu, na Obecnom úrade v Ponikách budú stránkové hodiny Stavebného úradu každú stredu popoludní, ale na stavebných konaniach sa bude pracovať aj v iných dňoch. V uvedenom Spoločnom stavebnom úrade je združených viacero obcí a všetky súhlasili so vstupom obce Poniky do tohto úradu.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Schválilo

Vstup obce Poniky do spoločného stavebného úradu Badín.

B) Schválilo

Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného stavebného úradu zo dňa 15. 12. 2020 v rozsahu jej úplného znenia.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 14 Rekonštrukcia školskej jedálne v budove materskej školy

Dôvodovú správu k predmetnému bodu rokovania prítomným predniesla Ing. Jana Ondrejková, starostka obce Poniky. Správa v plnom znení:

Z dôvodu zlého technického stavu súčasnej školskej kuchyne ako časti školskej jedálne a potreby jej modernizácie je pripravovaná jej komplexná rekonštrukcia. V súčasnosti je v kuchyni zastaraná elektroinštalácia, vzduchotechnika a tiež samotné vybavenie spotrebičmi.

Rekonštrukcia by zahŕňala hlavne novú elektroinštaláciu, vodovod, stavebné úpravy pre priestorové usporiadanie, novú vzduchotechniku a modernizáciu spotrebičov.

S rekonštrukciou a jej financovaním súhlasila aj Komisia financií a správy majetku na svojom zasadnutí 12. 5. 2021.

Ing. Alena Ježeková, poslankyňa ObZ: - konštatuje, že kuchyňa jedálne je v havarijnom stave a Komisia financií a správy majetku odporúča schváliť rekonštrukciu.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - informuje o finančnej rezerve z originálnych kompetencií (cca 14,800 eur), konštatuje, že kuchárky sú spokojné so spotrebičmi, ale treba urobiť ostatné režijské práce, rozpočet ešte nie je spracovaný, takže presná suma ešte nie je známa. Na rekonštrukciu sa uskutoční verejné obstarávanie, preto je aj takýto návrh uznesenia. Keď už bude k dispozícii rozpočet, bude o ňom poslancov informovať. Rekonštrukcia by sa mala stihnúť v mesiaci august 2021.

Martina Šalková, poslankyňa ObZ: - pýta sa, či bude na rekonštrukciu stačiť jeden mesiac.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - odpovedá, že práce sa nastavujú tak, aby sa to stihlo, príp. je možné začať s prácami posledný júlový týždeň. Keby vznikol nejaký problém, Materská škola môže fungovať aj v škole (estetická učebňa) aspoň dopoludnia.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Schválilo

Rekonštrukciu školskej jedálne v budove materskej školy.

B) Schválilo

Financovanie rekonštrukcie školskej jedálne v budove materskej školy do výšky sumy stanovenej výsledkom verejného obstarávania na zhotoviteľa diela.

Hlasovanie: 9/0/0

K bodu č. 15 Rôzne

Ing. Peter Matula, poslanec ObZ: - pýta sa, v akom stave sú projekty na revitalizáciu detských ihrísk.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - projekty sú podané, je v pláne upravovať ihriská vo všetkých častiach obce, okrem iného sa budú opravovať a natierať ploty, doplní sa inventár a vykonajú sa všetky potrebné opravy na zariadeniach.

Ing. Peter Matula, poslanec ObZ: - pýta sa, či by sa na týchto prácach nemohli zúčastniť aj zamestnanci obecnej pily.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - odpovedá, že môžu, verejných priestranstiev, ktoré treba upraviť, je v rámci obce viacero.

JUDr. Veronika Poliaková, poslankyňa ObZ: - pýta sa na ihrisko na ulici Hriadky, či sa aj tam niečo plánuje.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - konštatuje, že to treba revitalizovať celé, nakoľko je už zastaralé.

JUDr. Veronika Poliaková, poslankyňa ObZ: - konštatuje, že sa tam stretáva viac teenagerov, aby to bolo iba detské ihrisko, nie je podľa nej úplne dobrý nápad, navrhuje na ihrisku umiestniť niečo aj pre starších.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - vidí možnosť umiestniť v tomto priestore workoutové alebo outdoorové prvky

JUDr. Veronika Poliaková, poslankyňa ObZ: - vyjadruje sa súhlasne, že niečo také by bolo vhodné. Napr. sa tam mohol vytvoriť priestor aj pre tých občanov, čo chodia s paličkami. Ďalej apeluje, že na detskom ihrisku na ulici Do Hája je pravidelne veľký neporiadok a aj preto treba starších vyseparovať od tých najmenších.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - informuje, že projekt na revitalizáciu ihriska na ulici Hriadky je k dispozícii k nahliadnutiu na obecnom úrade a môže sa naň prísť pozrieť na projekt sa môže prísť každý poslanec aj občan. Informuje, že ide aj o to, že akékoľvek ihriská musia byť certifikované a to je problém. Taktiež informuje aj o podanom projekte na workoutové ihrisko na nadáciu SPP, ktoré sa plánuje vybudovať pri športovom areáli na Horedolíni.

Ing. Stanislav Krajan, poslanec ObZ: - pýta sa, v akom stave je umiestnenie retardérov na ulici Na píle.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - informuje, že viaceré záležitosti nebolo možné realizovať kvôli pandemickým opatreniam, ale tieto sa už uvoľňujú, takže už bude možné

pokračovať v rozbehnutých veciach. Poslanci ObZ robili prieskum o umiestnení retardérov, ale niektorí občania sú proti.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - informuje prítomných o zámere prekrytia rigolov na uliciach Hriadky a Bukovinka, prosí poslancov, aby sa opýtali občanov na ich názor. Týmto spôsobom by sa rozšírila cesta, no treba o tom hovoriť s občanmi, ktorých sa to týka. Navrhuje prekryť tieto rigoly mrežou, a to najmä v úsek od RD p. Durovej smerom k p. Lásikovi. Oslovuje poslancov Ing. Farkaša a JUDr. Poliakovú, nech oslovia občanov, napr. aj formou spoločného stretnutia.

Ing. Stanislav Krajan, poslanec ObZ: - pýta sa na umiestnenie dopravného zrkadla oproti predajni Potravín Ponická Huta.

Ing. Vladimír Farkaš, poslanec ObZ: - umiestnenie zrkadla je v štádiu riešenia, ale ešte nebolo osadené.

Ing. Stanislav Krajan, poslanec ObZ: - upozorňuje na dom s. č. 51 (p. Reguli), nehnuteľnosť je v havarijnom stave, už padá aj strešná krytina a dom je v blízkosti cesty.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - informuje, že zvolá za účelom zjednania nápravy štátny stavebný dohľad.

Ing. Stanislav Krajan, poslanec ObZ: - pýta sa na vypílenie stromov na skale Baba, ktoré spôsobujú zvetrávanie a tým znehodnocovanie skaly.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - nevie sa vyjadriť, či je takéto vypílenie vhodné, treba sa poradiť s odborníkom.

Ing. Stanislav Krajan, poslanec ObZ: - pýta sa na zľavy na poplatku za PDO pre držiteľov preukazu ZŤP.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - odpovedá, že takúto zľavu obce neposkytuje.

Ing. Vladimír Farkaš, poslanec ObZ: - pýta sa na doplnenie inventáru na detskom ihrisku v časti Ponická Huta, či by sa tam mohli osadiť nové preliezačky, šmýkačky a pod.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - informuje, že šmýkačka bude nová, aj p. Rusková dala podnet na doplnenie zariadenia, takže sa to bude riešiť.

Ing. Vladimír Farkaš, poslanec ObZ: - informoval prítomných, že zisťoval bližšie informácie o páde dieťaťa do potoka v časti Ponická Huta, bol si predmetný most pozrieť a tvrdí, že je uvoľnené nielen zábradlie, ale aj dopravná značka a urgentne tam treba urobiť opravy.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - informuje, že už rokovala s p. Pelcom ohľadne výmeny poškodeného zábradlia, ktorý ju informoval, že nestačí len vymeniť zábradlie, ale musí tam byť zabetónovaný stĺpik. Spolu s p. prednostom a p. Kucejom vykonali obhliadku miesta, na základe ktorej sa dohodlo, že sa urobí komplexná rekonštrukcia zábradlia.

Ing. Vladimír Farkaš, poslanec ObZ: - pýta sa na možnosť úpravy rigolu v smere z lokality Molitóriska na hlavnú cestu, nakoľko keď prší, voda z novej ulice steká po ceste. Ďalej informuje, že viacerí občania mu podali sťažnosti na cestu v lokalite Veľká dolina, ktorá býva kvôli lesnej ťažbe neprejazdná.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - informuje, že aj jej sa na neprejazdnosť tejto cesty sťažoval p. Čaba. Obratom kontaktovala Ing. Juraja Piara, ktorý ju informoval, že túto ťažbu vo Veľkej doline vykonáva podnik LESY SR. Ing. Piar na túto skutočnosť LESY SR upozornil. Aj ďalej prosí konateľov nášho podniku, ktorí najlepšie vedia kto tam ťaží, aby v prípade opakovania sa takýchto problémov okamžite urgovali LESY SR s cieľom bezodkladného vyčistenia vozovky.

Ing. Vladimír Farkaš, poslanec ObZ: - informuje o stretnutí zástupcov PZ SR so zástupcami samospráv, ktoré by sa malo uskutočniť dňa 11. 6. 2021 v Banskej Bystrici, ohľadne pridelenia určitých kompetencií, ktoré môžu v súčasnosti vykonávať len príslušníci polície, mestám a obciam.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - vyjadruje svoj záujem o toto stretnutie.

Ing. Vladimír Farkaš, poslanec ObZ: - informuje, že keď bude vedieť presný termín a miesto konania stretnutia, bude starostku informovať.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - informuje prítomných o množiacich sa sťažnostiach na parkovanie áut pred potravinami Jednota Poniky, ktoré pravidelne parkujú v priestore autobusovej zastávky.

JUDr. Veronika Poliaková, poslankyňa ObZ: - pýta sa, či nie je možné túto zastávku nejako viditeľne označiť.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - odpovedá, že takéto označenie sa dá urobiť len cez doplnenie pasportu dopravného značenia, pýta sa p. Miroslava Šávoltu aj na parkovanie automobilov firmy Catering Party Servis, a p. Vladimíra Farkaša sa pýta na možnosť umiestnenia dopravnej značky „Zákaz zastavenia“.

Ing. Vladimír Farkaš, poslanec ObZ: - informuje, že stačí dať označenie „autobusová zastávka“ a to samo o sebe stačí na to, aby tam nikto nesmel parkovať.

Miroslav Šávolt, poslanec ObZ: - informuje, že má zámer vybudovať parkovisko pre autá svojej firmy podľa svojej prevádzky tak, aby autá neblokovali zastávku.

Ing. Vladimír Farkaš, poslanec ObZ: - žiada o zorganizovanie stretnutia poslancov a športových skupín v rámci obce, na ktorom by sa nastavili podmienky užívania telocvične a pýta sa na doinštalovanie ochranných sietí v budove telocvične.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - osadenie sietí sa už rieši, v najbližších dňoch to príde pozrieť kompetentný človek a taktiež je za zorganizovanie takéhoto stretnutia.

Jana Klimová, hlavná kontrolórka: - informuje, že si preštudovala prevádzkový poriadok telocvične, upozorňuje, že tento sa bude musieť dať aj na schválenie na Regionálny úrad verejného zdravotníctva. Taktiež kontrolovala aj doterajšie platby za využívanie telocvične, upozorňuje, že fyzicky vyberať platby je protizákonné, bude sa to musieť zelektronizovať. Taktiež konštatuje, že bude musieť byť určený konkrétny správca budovy, ktorý bude robiť evidenciu a na základe nej sa raz za mesiac vystaví faktúra a bude sa platiť priamo na účet. Bez správcu neodporúča požívať telocvičňu.

Mgr. Katarína Piarová, poslankyňa ObZ: - pýta sa na možnosť spevnenia priestoru pred Lavičkou so srdiečkom, je to populárne miesto a v daždivých dňoch je tam blato; navrhuje vysypať nespevnenú plochu pieskom. Tento podnet dostala od občanov.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - informuje, že obec vie vysypať tento priestor vlastným pieskom z Ponickéj Lehôtky. V deň konania tohto ObZ sa bola v predmetnej lokalite pozrieť osobne, blato nie je jediný problém. Ďalším sú koľaje od áut v blízkej aj väčšej vzdialenosti od Srdiečka, na základe čoho si osoba, ktorá má v prenájme priľahlé lúky, chce tieto oplotiť.

JUDr. Veronika Poliaková, poslankyňa ObZ: - upozorňuje na neustále sa vyskytujúce rôzne druhy odpadov pri štátnej ceste v smere Šalková – Poniky, v posledných dňoch v blízkosti cesty bol vyhodенý koberec.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - informuje, že p. Marcela Hrašková so skupinou ďalších ľudí chodí každý týždeň do tejto lokality zbierať odpad.

Mgr. Katarína Piarová, poslankyňa ObZ: - pýta sa, či môžu ten koberec odtiaľ zobrať pracovníci obecného úradu.

Ing. Jana Ondřejková, starostka obce: - hovorí o probléme s odpadmi všeobecne, množí sa odpad v prírode, kontajneroch na cintorínoch aj na stojiskách či pri cestách.

Mgr. Katarína Piarová, poslankyňa ObZ: - pýta sa, či je funkčná fotopasca v evanjelickom cintoríne.

Bc. Pavol Ondrejko, prednosta OcÚ: - informuje, že fotopasca tam už nie je.

Mgr. Katarína Piarová, poslankyňa ObZ: - pýta sa, či by bolo možné ju tam znova umiestniť.

Bc. Pavol Ondrejko, prednosta OcÚ: - je to možné, ale je na to potrebný súhlas starostky obce.

Ladislav Štec, poslanec ObZ: - informuje o probléme s použitými pneumatikami, je to celospoločenský problém, nakoľko v zberných dvoroch ich neberú.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - informuje, že minulý rok sa zber pneumatík riešil s p. Miroslavom Šávoltom st.

Ladislav Štec, poslanec ObZ: - navrhuje zabezpečiť kontajner na pneumatiky najmä teraz, po zimnom prezúvaní.

Občianka Anna Lakatošová: - chce sa opýtať, že kto bude v „novom“ Spoločnom stavebnom úrade podpisovať právne doklady, keď je tam teraz združených veľa obcí.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - odpovedá, že starostka ako doteraz a každý starosta podpisuje doklady za svoju obec.

Občianka Anna Lakatošová: - konštatuje, že z médií sa dozvedela, že bude schválený nový stavebný zákon, tak sa pýta, či sa obci oplatí zmena stavebného úradu.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - informuje, že vie o novom zákone, ale ten zatiaľ nie je schválený.

Občianka Anna Lakatošová: - pýta sa na skládku biologického odpadu v lokalite Háj, či aj tento priestor sníma fotopasca.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - odpovedá, že áno, pričom fotopasca je tam hlavne kvôli tomu, že skládku 2x niekto úmyselne podpálil.

Občianka Anna Lakatošová: - pýta sa, kde ide byť vybudované komunitné centrum.

Ing. Jana Ondrejková, starostka obce: - odpovedá, že na mieste súčasného KD Ponická Huta.

Obecné zastupiteľstvo obce Poniky

A) Zobralo na vedomie

- diskusný príspevok poslanca ObZ Ing. Petra Matulu ohľadne stavu projektov podaných na rekonštrukcie detských ihrísk a o prácach, ktoré by za týmto účelom vedeli zrealizovať zamestnanci obecnej pily
- diskusný príspevok poslankyne ObZ JUDr. Veroniky Poliakovej ohľadne potreby rekonštrukcie, doplnenia inventáru a udržiavania poriadku na detských ihriskách a oddychových zónach vo všetkých častiach obce Poniky
- diskusný príspevok poslanca ObZ Ing. Stanislava Krajana ohľadne potreby osadenia dopravného zrkadla pri predajni potravín v časti Ponická Huta
- diskusný príspevok poslanca ObZ Ing. Stanislava Krajana ohľadne havarijného stavu RD s. č. 51, ulica Bukovinka
- diskusný príspevok starostky obce Ing. Jany Ondrejkovej ohľadne návrhu prekrytia rigolov a tým rozšírenia vozovky na uliciach Bukovinka a Hriadky a ohľadne umiestnenia spomaľovacích retardérov na uliciach Na píle a Hriadky
- diskusný príspevok poslanca ObZ Ing. Stanislava Krajana ohľadne vypil'ovania drevín v lokalite Baba, časť Ponická Huta
- diskusný príspevok poslanca ObZ Ing. Stanislava Krajana ohľadne poskytovania úľav na platbách (dane a PDO) pre občanov s preukazom ZTP
- diskusný príspevok poslanca ObZ Ing. Vladimíra Farkaša ohľadne poškodeného mosta v časti Ponická Huta pri vstupe do Malej doliny
- diskusný príspevok poslanca ObZ Ing. Vladimíra Farkaša ohľadne neprejazdných miestnych komunikácií v dôsledku ťažby dreva v lokalite Veľká dolina, časť Ponická Huta

- diskusný príspevok poslanca ObZ Ing. Vladimíra Farkaša ohľadne plánovaného školenia zástupcov PZ SR a samospráv s cieľom prenosu kompetencií v rámci kontroly zákazu zastavenia na mestá a obce
- diskusný príspevok starostky obce Ing. Jany Ondrejkovej ohľadne nevhodného parkovania pred predajňou COOP Jednota Poniky a ohľadne vyriešenia označenia autobusovej zastávky na tomto mieste
- diskusný príspevok poslanca ObZ Ing. Vladimíra Farkaša ohľadne potreby zvolania spoločného stretnutia poslancov ObZ a športových aktivistov v obci ohľadne nastavenia podmienok využívania telocvične
- diskusný príspevok hlavnej kontrolórky obce Poniky Jany Klimovej ohľadne nastavenia platieb za užívanie telocvične, prevádzkového poriadku a potreby určiť správcu celého objektu
- diskusný príspevok poslankyne ObZ Mgr. Kataríny Piarovej ohľadne potreby úpravy priestoru pri lavičke „Srdiečko“, ako aj opakovane sa množiaceho odpadu pri ceste Šalková – Poniky
- diskusný príspevok poslankyne ObZ Mgr. Kataríny Piarovej ohľadne potreby opätovného osadenia fotopasce na evanjelickom cintoríne v Ponikách
- diskusný príspevok poslanca ObZ Ladislava Šteca ohľadne zavedenia zberu pneumatík
- Diskusný príspevok občianky Anny Lakatošovej ohľadne zmien v rámci Stavebného úradu, pripravovaného nového stavebného zákona, ako aj ohľadne skládky biologického odpadu na konci ulice Do Hája.

V závere starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť na 16. zasadnutí ObZ obce Poniky.

Zapisovateľka:	Mgr. Jana Turčanová, v. r.
Overovatelia zápisnice:	Ing. Vladimír Farkaš, v. r.
	Martina Šalková, v. r.
Prednosta obecného úradu:	Bc. Pavol Ondrejko, v. r.
Starostka obce:	Ing. Jana Ondrejková, v. r.