

**Zápisnica zo zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby a územného
plánu zo dňa 2.9.2021 konanej v čase od 17:00 do 19:00 hod. na OcÚ**

Prítomní členovia komisie:

Peter Matula - predseda komisie

Ladislav Štec - člen

Roman Meško – člen

Miroslava Slivková – člen

Alena Ježeková – člen

Hostia:

Jana Ondrejková – starostka Obce Poniky

Pavol Ondrejko – prednosta OcÚ

Program:

1. Privítanie
2. Posúdenie žiadostí na nakladanie s majetkom Obce – žiadosti občanov
3. Záver

K bodu 1. Privítanie

Počet prítomných členov komisie: 5

Počet neprítomných členov komisie: 4

Predseda komisie Peter Matula privítal prítomných členov

K bodu 2. Posúdenie žiadostí na nakladanie s majetkom Obce – žiadosti občanov

Členovia komisie dostali jednotlivé žiadosti na preštudovanie.

1. Žiadosť o odkúpenie 42 m² z pozemku KN C 8584/1, LV2510 vo vlastníctve obce Poniky od Janky Stachovej a Kamila Stacha:

Janka Stachová a Kamil Stacho žiadajú odkúpenie 42 m² z pozemku KN C 8584/1, LV2510 vo vlastníctve Obce Poniky, kde návrh novovzniknutej parcely 1350/13 o výmere 42 m² je podložený GP č. 37553474-73/2021. Dôvod žiadosti je spevnenie svahu nad cestou.

Odporúčanie komisie: Komisia odporúča ObZ odpredaj novovzniknutej parcely 1350/13 o výmere 42 m² Janke Stachovej a Kamilovi Stachovi podľa osobitého zreteľa.

2. Žiadosť o odkúpenie 2 m širokého zeleného pásu z pozemku KN C 262/13, LV548 vo vlastníctve obce Poniky od Erika Kováča:

Erik Kováč žiada o odkúpenie 2 m širokého zeleného pásu z pozemku KN C 262/13, LV548 vo vlastníctve obce Poniky, čím chce zarovnať pozemok a dosiahne stavebná línia so susednými plotmi.

Odporúčanie komisie: Komisia odporúča ObZ predbežne schváliť odpredaj za podmienky dodržania 2 m vzdialenosti od miestnej komunikácie.

3. Žiadosť o kúpu časti pozemkov od Ondreja Ondrejoviča:

- a. Časť parcely 3690/1 o výmere cca. 50 m² susediacej s pozemkom KNC 862/1, ktorý užíva
- b. Časť pozemku na parceliach KNE 8612/2 a 8612/1 cca 30 m² za účelom ukladania dreva prípadne kukanádob.

Odporúčanie komisie:

- a. Komisia odporúča ObZ predbežne schvaľuje odpredaj časti parcely 3690/1 a odporúča žiadateľovi vypracovať GP
- b. Komisa neodporúča odpredaj časti pozemkov na parceliach KNE 8612/2 a 8612/1, ale nemá námietky voči uskladneniu dreva a kukanádob

4. Žiadosť o kúpu časti pozemku z parcely E-KN č. 7006/2 o výmere 157 m² za účelom vysporiadania prístupovej komunikácie RD, vo vlastníctve Obce Poniky od Mgr. Jána Vyletela

Odporúčanie komisie: Komisia odporúča ObZ predbežne schváliť odpredaj časti pozemku E-KN č. 7006/2 za podmienky nezasahovania do existujúcej otočky a odporúča žiadateľovi vytvoriť GP

5. Žiadosti o odkúpenie obecného pozemku na parcele 86/1o výmere cca 220 m² od Ing. Tatiany Duchoňovej a Ing. Michala Boguského

Odporúčanie komisie: Komisia odporúča ObZ predbežne schváliť odpredaj časti pozemku na parcele 86/1 vo vlastníctve Obce Poniky ale za podmienky zachovania chodníka v línii pozemku 86/11. Takto odporúča žiadateľom vypracovať GP.

6. Žiadosť o kúpu časti pozemku KN C 262/33 vo vlastníctve Obce Poniky od pani Mgr. Anny Fraňovej. Mgr. Fraňová žiada o odkúpenie časti menovanej parcely, lebo spevnená asfaltová komunikácia sa nachádza cca. 3 m od jej pozemku.

Odporúčanie komisie: Komisia odporúča ObZ schváliť odpredaj časti parcely KN C262/33

7. Žiadosť o prenájom časti pozemku parc. č. C 2821/2 vo vlastníctve Obce Poniky vedenom na LV 548 a časti pozemku parc. č. 2841/2 vo vlastníctve Obce Poniky vedenom na LV 2510 od manželov Ing. Dušana Králik a Mgr. Kataríny Králikovej za účelom chovu včelstiev.

Odporúčanie komisie: Komisia odporúča ObZ schváliť odpredaj časti pozemkov tak aby nebránili ÚP a žiadať stanovisko OPL aby oplotenie nebránilo zväžaniu dreva.

8. Návrh zmluvy pre umiestnenie Z-boxu od firmy Packeta Slovakia s.r.o. na plochu 0,68 m².

Odporúčanie komisie: Komisia odporúča ObZ schváliť návrh zmluvy pre umiestnenie Z-boxu za 1 EUR/rok s využitím solárnej energie.

9. Žiadosť o prenájom Obecných priestorov skládky Materiálov a ťažobného lomu v Obci
Poniky od žiadateľa Vladimíra Kuceja

Žiadateľ žiada Obec o prenájom Lomu Bôrovie

Odporúčanie komisie: Komisia neodporúča ObZ schváliť žiadosť od p. Kuceja

Komisia rokovala o zámere využitia časti Lomu Bôrovie na parcele KNC 2678/20 pre účely vybudovania strelnice alebo trate Motocross/Enduro. Členovia komisie zatiaľ k týmto zámerom nezaujali stanovisko.

Záver

Predseda komisie ukončil stretnutie a poďakovala všetkým prítomným za ich čas a aktívnu účasť.

Peter Matula
predseda komisie