

Zápisnica zo zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby a územného plánu zo dňa 26.11.2020 konanej v čase od 16:00 do 17:30 hod. na Obecnom úrade v Ponikách

Prítomní členovia komisie:

Peter Matula - predseda komisie

Vladimír Farkaš – člen

Barbora Šingliarová - člen

Ladislav Štec - člen

Roman Meško – člen

Katarína Puskailerová – člen

Miroslava Slivková - člen

Hostia:

Jana Ondrejková – starostka Obce Poniky

Pavol Ondrejko – prednosta OcÚ

Program:

1. Privítanie
2. Posúdenie žiadostí na nakladanie s majetkom Obce
3. Diskusia k návrhu územného plánu
4. Riešenie IBV
5. Záver

K bodu 1. Privítanie

Počet prítomných členov komisie: 7

Počet neprítomných členov komisie: 2

Predseda komisie Peter Matula privítal prítomných členov

K bodu 2. Posúdenie žiadostí na nakladanie s majetkom Obce

Členovia komisie dostali jednotlivé žiadosti na preštudovanie.

1. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN-E 8582/1 (1355/1) vo vlastníctve obce Poniky pani Ing. Miriam Turianskej:

Pani Turianska žiada odkúpiť časť pozemku časti pozemku KN-E 8582/1 (1355/1) vo vlastníctve obce Poniky, kde návrh novovzniknutej parcely 1355/9 o výmere 87 m² je podložený GP č. 32010087-46-2020.

Odporúčanie komisie: Komisia v súčasnosti ObZ neodporúča odpredaj pozemku z dôvodu vykonávania prípravy projektovej dokumentácie k plánovanej IBV. Prístupová cesta a inžinierske siete k plánovanej IBV sú plánované v blízkosti navrhovanej parcely 1355/9. Po predložení projektovej dokumentácie infraštruktúry k IBV bude žiadosť posúdená ešte raz, aby odkúpenie pozemku nekolidovalo so záujmami obce.

2. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Poniky KN E 3145/1 a 8619 vedených na LV č. 2510 od manželov Giertlovcov:

Manželia Giertlovci žiadajú o odkúpenie časti pozemku KN E 3145/1 a 8619 vedených na LV č. 2510 vo vlastníctve obce Poniky, kde návrh novovzniknutej parcely 1156/9 o výmere 199 m² je podložený GP č. 32010087-59/2014.

Odporúčanie komisie: Komisia odporúča ObZ odpredaj návrh novovzniknutej parcely 1156/9 o výmere 199 m² manželom Giertlovcom.

3. Predbežná žiadosť o kúpu časti pozemku KN C 262/13 vo vlastníctve obce Poniky od pani Mgr. Anny Fraňovej.

Mgr. Fraňová žiada o odkúpenie časti menovanej parcely, lebo spevnená asfaltová komunikácia sa nachádza cca. 3 m od jej pozemku.

Odporúčanie komisie: Komisia predbežne odporúča ObZ predbežne schváliť odpredaj časti parcely KN C262/13 s tým, že pri tvorbe GP treba rešpektovať hranicu cca.2 m od telesa cesty.

4. Žiadosť na zriadenie vecného bremena pre uloženú inžiniersku sieť na časť parcely KN-E č. 8612/1 vlastníctve Obce Poniky od pani Márie Mikušovej, čo dokladuje GP 32010087-30/2020.

Odporúčanie komisie: Komisia odporúča ObZ schváliť zriadenie bremena s tým, že náklady na zriadenie bude znášať pani Mikušová.

5. Žiadosti Miroslava Šávolta a JUDr. Lucii Trnkovej o nakladanie s majetkom obce Poniky.

Odporúčanie komisie: Komisia prerokuje tieto žiadosti na ďalšom zasadnutí.

K bodu 3. Diskusia k Územnému plánu sídelného útvaru Poniky - zmeny a doplnky č. 8 - oznámenie prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie

Komisia odporúča zakresliť k plánovanej IBV prekresliť inžinierske siete od križovatky na Dolnej ulici

K bodu 4 IBV

Komisia odporúča konať vo veci odstránenia stavby č. 75, urobiť výškopis polohopis a rozparcelovať parcelu E v zmysle dodatku ÚP č. 5.

Záver

Predseda komisie ukončil stretnutie a poďakovala všetkým prítomným za ich čas a aktívnu účasť.

Peter Matula
predseda komisie