

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Prenajímateľ: Obec Poniky, v zast. starostom obce Ing. Jánom Beňom
IČO: 00313734
Sídlo: Malá Stráňa č. 32, 976 33 Poniky
Číslo účtu: 1245943001/5600
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Banská Bystrica

Nájomca /usporiadateľ:
Ing. Ján Beňo, Dolná ulica 67/18, Poniky

uzatvárajú v zmysle ustanovení zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov /v znení zmien a doplnkov/

Zmluvu o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajímateľ ako výlučný vlastník nehnuteľností /budov, stavieb/, a to konkrétne:

Účelová budova pri Kultúrnom dome Ponická Lehôtka

prenecháva nájomcovi do nájmu priestory v predmetnej nehnuteľnosti spolu s príslušenstvom a zariadením.

Nájomca bude prenajaté priestory užívať na usporiadanie akcie:

Predvolebný míting

dňa 02. 11. 2018

Nájom za predmetnú nehnuteľnosť sa stanovuje vo výške 20,00 €.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na predajnú akciu. Nájomca si predmet nájmu prezrel, oboznámil sa s ním a tento preberá v takom stave v akom sa ku dňu prevzatia nehnuteľnosti nachádza.

II.

Prenajímateľ a nájomca v čase podpisovania tejto zmluvy dohodnú upratanie prenajatej nehnuteľnosti po skončení akcie. Ak nájomca predmetnú nehnuteľnosť po skončení akcie bude upratovať sám, upratanie je potrebné vykonať v termíne ihneď po ukončení predajnej akcie.

Ihneď po skončení predajnej akcie, prevezme pracovník Obecného úradu Poniky od nájomcu nehnuteľnosť s celým príslušenstvom a zariadením, skontroluje jeho prípadné poškodenie alebo chýbajúce predmety so stavom pred prevzatím nehnuteľnosti a zároveň skontroluje jej upratanie.

Kľúče od predmetnej nehnuteľnosti budú odovzdané po skontrolovaní nehnuteľnosti ihneď po skončení predajnej akcie.

Nájomca zaväzuje zaplatiť nájomné za predmet nájmu vopred pred začiatkom predajnej akcie.

III.

Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené na predmete nájmu a tieto odstráni na svoje náklady.

IV.

Nájomca /usporiadateľ/ ďalej zodpovedá za vytvorenie vhodných podmienok na uskutočnenie podujatia, zachovanie poriadku počas jeho priebehu, za dodržanie príslušných autorských práv, zdravotno-hygienických, požiarnych, bezpečnostných a iných právnych predpisov a za umožnenie výkonu dozoru na to oprávnených orgánov v súlade s platnou legislatívou.

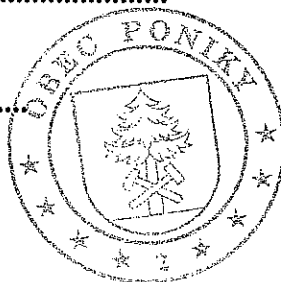
V.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Ponikách, dňa 25. 11. 2022

Prenajímateľ:



Nájomca /usporiadateľ/