

ZMLUVA O DIELO č. 53/2018

O zabezpečení realizácie stavby uzavretá podľa ustanovení par . 536 a nasl. Obchodného zákonníka 513/1991 Zb. / Ďalej len ZoD /

I . ZMLUVNÉ STRANY

1 . 1 ZHOTOVITEĽ :

Názov:	Milan Strieborný Rádio-opravovňa
Zastúpený:	Milan Strieborný
Adresa:	Sebedín-Bečov 30, 974 01 Sebedín-Bečov
IČO:	10 829 521
DIČ:	1029221853
IČ DPH:	SK 1029221853
Oprávnená/é osoba/y k rokovaniam:	Milan Strieborný
Banka:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:	SK45 0900 0000 0000 5019 9118
Telefón:	0911 901 727
Elektronická pošta:	strieborny@centrum.sk

1 . 2 OBSTARÁVATEĽ

Názov: **Obec Poniky,**
Adresa: **Obec Poniky, Malá Stráňa 32,976 33 Poniky**
IČO: **00313734** DIČ: **2021121366**
Štatutárny zástupca: **Ing. Ján Beňo – starosta obce**
Telefón: **048/4193703**
Fax: **048/4193703**
Mobil: **0903-654380**
Bankové spojenie: **Prima Banka, a.s.**
Číslo účtu: **1245943001/5600**
Elektronická pošta: starosta@poniky.sk; poniky@poniky.sk
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných : **Ing. Ján Beňo – starosta obce**

II . VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2 . 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre obstarávateľa vykonať stavebné práce v rozsahu , cene a termínoch podľa predloženého zadania objednávateľa a ponuky zhotoviteľa, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2 . 2 Východiskové údaje

Názov stavby : Doplnenie verejného osvetlenia v obci Poniky, časť Ponická Huta – Bukovinka (Molitoriska)
Miesto stavby : Obec Poniky , časť Ponická Huta - Bukovinka (Molitoriska KN „C“ 1679/6, KN „C“ 1679/5; KN „C“ 1679/30; KN „C“ 1679/4; KN „C“ 1692/12;.)
Investor : Obec Poniky, Malá Stráňa 32, 976 33 Poniky

Termín začatia realizácie: odovzdaním staveniska, najneskôr však 6 .augusta 2018, zápisom v stavebnom denníku

Termín ukončenia realizácie : 27.september 2018

- 2 . 3 Zhotoviteľ pred zahájením prác menuje zástupcu na stavbe a vymedzuje jeho právomoc v zmluve, to isté platí aj pre obstarávateľa.

I I I . PREDMET PLNENIA

- 3 . 1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavby " Doplnenie verejného osvetlenia v obci Poniky, časť Ponická Huta – Bukovinka (Molitoriska) "v súlade so spracovanou PD a cenovou ponukou, ktorej súčasťou je výkaz výmer
- 3 . 2 Podkladom pre uzavretie zmluvy je :
- zadanie objednávateľa
 - cenová ponuka doručená dňa 27.06.2018
- 3 . 3 Stavbou sa rozumie zhotovenie stavebnej časti v súlade s PD. špecifikáciou prác a dodávok v súlade s ponukou prác.
- 3 . 4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, práce vykonávať nepretržite za účelom dodržania dohodnutého vecného a finančného plnenia v návaznosti na zmluvný termín dokončenia prác.
- 3 . 5 Dielo bude zhotovené podľa noriem platných v SR.

IV. ČAS PLNENIA

- 4 . 1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce uvedené v čl . I I I tejto zmluvy v termíne podľa čl II bod 2.2 tejto zmluvy:
- 4 . 2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom zaväzuje sa obstarávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4 . 3 Zhotoviteľ je povinný dielo riadne dokončené podľa zmluvy odovzdať. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol so súpisom zistených väd a nedorobkov vrátane predpísaných atestov a dokladov:
- a / atesty o ekologickej nezávadnosti rozhodujúcich materiálov
 - b / zameranie skutkového stavu stavebných úprav a inštalácií
- 4 . 4 Obstarávateľ sa zaväzuje , že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.
- 4 . 5 Po vykonaní prác zhotoviteľ písomne oznámi obstarávateľovi minimálne 7 dní vopred termín preberacieho konania .

V. CENA

- 5 . 1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je v zmysle článku I I I . tejto zmluvy dohodnutá ako cena pevná, počas trvania zmluvného vzťahu.

Cena bez DPH 9 971,20 eur

DPH 20%
Cena spolu

1 994,24 eur
11 965,44 eur

- 5 . 3 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane obstarávateľa bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušeniu alebo odstúpeniu fakturovať objednávateľovi vo výške vynaložených preukázaných nákladov a primeraného zisku.
- 5 . 4 Obstarávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ nedodržuje kvalitu stavebných prác v zmysle STN. Neplní časový rozvrh stavebných prác, čím by bolo ohrozené ukončenie diela v stanovenom termíne.
- 5 . 5 Zhotoviteľ odovzdá kompletnú dokončenú dodávku v zmysle platnej PD a týchto zmluvných podmienok, v stanovenom termíne a všetkými predpísanými skúškami predpísanými osobitnými predpismi.
- 5 . 6 Cenu diela je možné upraviť len ak sa mení DPH alebo obstarávateľ bude požadovať navyše práce, ktoré nie sú zohľadnené vo výkresovej dokumentácii resp. vo výkaze výmer. Práce navyše budú dohodnuté dodatkom k zmluve a cez stavebný denník. Odsúhlasené navyše práce v stavebnom denníku budú ocenené podľa cenníka ODIS platný pre príslušné obdobie a budú porovnané s cenami v ponuke zhotoviteľa.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6 . 1 Vykonané práce budú 1x mesačne splátkované (k 25. dňu v mesiaci - daňový doklad) do výšky skutočne vykonaných stavebných prác, na základe súpisu prác potvrdeného stavebným dozom obstarávateľa.
- 6 . 2 Obstarávateľ neposkytuje preddavok pri plnení zmluvy. Úhrada faktúr sa bude realizovať na základe vzájomne podpísaných zisťovacích protokolov 1x mesačne.
- 6 . 3 Daňové doklady a konečné faktúry sa obstarávateľ zaväzuje uhradiť do 14 dní odo dňa ich doručenia . V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných predpisov, resp. nebude po stránke vecnej, alebo formálnej správne vystavená obstarávateľ ju vráti na doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia novej faktúry resp. daňového dokladu .
- 6 . 4 Výška DPH je započítaná podľa sadzieb určených zákonom, ktoré platia pri podpise zmluvy.
- 6 . 5 Faktúry a súpisy vykonaných prác bude zhotoviteľ predkladať na kontrolu stavebnému dozoru obstarávateľa mesačne do 5 pracovných dní od ich obdržania / doručenia.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA

- 7 . 1 Zhotoviteľ garantuje, nesie zodpovednosť a preberá záruku za správne a kvalitné vyhotovenie stavebných prác predmetu tejto zmluvy a že počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7 . 2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdávania obstarávateľovi. Za vady ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností .
- 7 . 3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých obstarávateľom.
- 7 . 4 Záručná doba je 48 mesiacov na práce podľa tejto zmluvy mimo výrobkov ktoré majú od výrobcu inú záručnú dobu . Táto doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu a odstránenia väd a nedorobkov. Pre prípad vady diela, zistenej počas záručnej doby, má právo obstarávateľ požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vadu .

- 7 . 5 Ak sa v záručnej dobe vyskytnú vady na zhotovenom diele predmete tejto zmluvy, zaväzuje sa zhotoviteľ do 14 dní od písomného upozornenia obstarávateľom túto vadu na vlastné náklady odstrániť.

V I I I .

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8 . 1 Obstarávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie diela zbavené práv tretích osôb.
- 8 . 2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a za čistotu a poriadok na stavenisku, za škody, ktoré spôsobí mimo obvodu staveniska, ako aj za škody ktoré spôsobí v obvode staveniska.
- 8 . 3 Obstarávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá obstarávateľ zhotoviteľovi všetky povolenia ktoré je nutné rešpektovať počas výstavby.
- 8 . 4 Za prípadné poškodenie podzemných vedení zodpovedá zhotoviteľ.
- 8 . 5 Odberné miesta energii budú dohodnuté pri odovzdaní staveniska .
- 8 . 6 Prevádzkové, sociálne prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s PD. Náklady na projekt vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8 . 7 Stroje, zariadenia a materiály, ktoré zostali po likvidácii zariadenia staveniska sú majetkom zhotoviteľa .
- 8 . 8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať obstarávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred .
- 8 . 9 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi záväznými normami a projektovou dokumentáciou .
- 8 . 10 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 8 . 11. Na stavenisko môžu vstupovať iba oprávnení pracovníci obstarávateľa, autorský dozor projektanta, stavebný úrad a ďalší zástupcovia dohodnutí v zmluve.
- 8 . 12 Obstarávateľ určuje ako stavebný dozor stavby:
Meno a priezvisko: Ing. Jozef Elias,
Spoločnosť: REAL+, spol.s.r.o.
Kontakt: 0903513001
- 8 . 13 Zhotoviteľ určuje ako stavbyvedúceho :
Meno a priezvisko: Milan Strieborný
Kontakt: 0911 901 727

I X .

ZMLUVNÉ POKUTY

- 9 . 1 Pokuta za omeškanie so splnením povinnosti vykonať dielo v dohodnutom termíne je 0,01 % z pevnej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
- 9 . 2 Pokuta za omeškanie s vypratáním staveniska je 200,- € za každý deň omeškania až do doby vypratania staveniska.
- 9 . 3 Pre prípad omeškania obstarávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania .
- 9 . 4 Pokuta za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápisnici z preberacieho

konania je 200,- € za každý deň omeškania.

9. 5 Pokuta za omeškanie s odstránením väd, na ktoré obstarávateľ zhotoviteľ a bez zbytočného odkladu po ich zistení písomne upozornil, najneskoršie však do konca záručnej lehoty a ktoré zhotoviteľ v dohodnutej lehote neodstránil, /povinnosť zhotoviteľa reagovať na reklamáciu do 15 dní od doručenia/ je 200- € za každý deň omeškania.

X . VYŠŠIA MOC

- 10 .1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany napr. / vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď/.
- 10 .2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do dvoch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy. Ak nedôjde k dohode má strana ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od tejto zmluvy.

X I . SPOLUPOSOBENIE A PODKLADY OBSTARÁVATEĽA

- 11 .1 Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím týchto vecí a podkladov, ktoré poskytne obstarávateľ v dohodnutých termínoch .
- odovzdanie staveniska, ktoré zapíše v stavebnom denníku
 - odovzdanie príslušnej proj. dokumentácie - pri podpise zmluvy

X I I . POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- 12 .1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať práce podľa PD a špecifikácie prác a dodávok včas a kvalitne v súlade s platnými zákonmi, vyhláškami a STN.
- 12 .2 Zhotoviteľ je povinný dielo riadne dokončené podľa zmluvy odovzdať o čom vyhotoví zápis v stavebnom denníku. O odovzdaní a prevzatí diela tiež spíšu zmluvné strany protokol, jeho súčasťou bude zakreslenie úprav, fotodokumentácia z vedení, ktoré budú pod zemou, revízne správy, zakreslenie zmien oproti projektu v projektovej dokumentácii.

X I I I . ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13 .1 Zhotoviteľ vyhlasuje , že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl . I I I tejto zmluvy. Ak obstarávateľ o to požiada je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia .
- 13 .2 Zhotoviteľ zaistí stráženie staveniska na vlastné náklady, ďalej zaistí dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov .
- 13 .3 Zmluva je uzavretá okamihom kedy je posledný súhlas s obsahom nábehu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom . Súhlas musí byť písomný riadne potvrdený a podpísaný zástupcom zmluvnej strany ktorá ho prejavila .
- 13 .4 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán .
- 13 .5 Termín dodávky zhotoviteľ garantuje za podmienky dostatku finančných prostriedkov

na strane obstarávateľa a úhrady vystavených faktúr podľa zmluvy.

- 13.6 Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu zmluvných prác, na ktorý je možné sa odvolať .
- 13.7 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa radia ustanoveniami obchodného zákonníka .
- 13.8 Zmluvné strany sa zaväzujú ustanovenia tejto zmluvy dobrovoľne plniť a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú .
- 13.9 Táto zmluva o dielo je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach z ktorých po dva obdrží každá zo zmluvných strán .
- 13.10 Všetky požiadavky budú dohodnuté cez stavebný denník, vstupovať na stavenisko má len stavebný dozor a stavebníkom určená osoba v prítomnosti stavbyvedúceho.
- 13.11 Nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo bude ocenený výkaz výmer.
- 13.12 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.

V Ponikách 6.8.2018

V Ponikách 6.8.2018

Ing.Ján Beňo v.r.
Starosta obce
OBSTARÁVATEĽ

Milan Strieborný v.r.
konateľ
ZHOTOVITEĽ