

ZMLUVA o DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

1. **Obec Poniky**, so sídlom Poniky 976 33, Malá Stráňa 32
zastúpená : In. Jana Ondrejková, starostka,
IČO : 00313734
DIČ : 2021121366
Bankové spojenie : Prima banka, a.s.,
IBAN : SK90 5600 0000 0012 4594 3001
ako objednávateľom
2. **eR STAR s. r. o.**, so sídlom Banská Bystrica 974 01, Trieda SNP 75, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, v oddiele Sro, vložka č. 11612/S,
zastúpená : Mgr. Svetlana Bugárová, konateľ,
IČO : 36648752
DIČ: 2022181073
IČ DPH: SK2022181073
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.,
IBAN: SK49 1100 0000 0026 2778 3554
ako zhotoviteľom.

I.

Predmet zmluvy

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť územnoplánovaciu dokumentáciu „**Územný plán sídelného útvaru, Zmeny a doplnky č. 8**“ (ďalej len „ÚPD“) za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

(2) ÚPD bude riešiť

- a) vymedzenie plôch obytného a rekreačného územia v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy,
- b) miestnu obslužnú komunikáciu k pozemkom parcela KNC č. 277 - 290.

(3) Objednávateľ sa zaväzuje, že ÚPD prevezme, zaplatí za jej vyhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie.

II.

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

(1) ÚPD bude vypracovaná podľa § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon –ďalej len „SZ“) v súlade s vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

(2) ÚPD bude obsahovať textovú a grafickú časť v rozsahu zmien a doplnkov obsahu Územného plánu sídelného útvaru Poniky v jeho platnej skladbe.

III.

Spôsob vypracovania predmetu zmluvy

(1) Pri vyhotovení ÚPD bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií vydaných v príslušných konaniach a dojednania podľa tejto zmluvy.

(2) ÚPD bude dodaná objednávateľovi v troch tlačенých vyhotoveniach a v jednom vyhotovení na elektronickom nosiči dát pre prerokovanie. Po prerokovaní bude upravená ÚPD dodaná objednávateľovi v jednom vyhotovení pre udelenie súhlasu podľa § 25 SZ, po udelení súhlasu v troch tlačенých vyhotoveniach a v jednom vyhotovení na elektronickom nosiči dát pre uloženie.

(3) V prípade požadovaných viac vyhotovení oproti tejto zmluve, tieto budú fakturované zvlášť na základe objednávky.

(4) Zmeny predmetu zmluvy v priebehu spracovania oproti dojednaným podmienkam ovplyvnia termín odovzdania a cenu ÚPD. Objednávateľ požadované zmeny predmetu zmluvy zohľadní upravením termínu odovzdania a ceny diela dodatkom k zmluve.

IV. Čas plnenia

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť ÚPD v termínoch takto:

- a) návrh ÚPD pre prerokovanie v termíne do 60 dní od dodania podkladov podľa čl. V. ods. 1.
- b) dokumentáciu pre udelenie súhlasu podľa § 25 SZ do 20 dní od obdržania pokynov na dopracovanie,
- c) dokumentáciu pre uloženie do 15 dní od obdržania súhlasu podľa § 25 SZ.

(2) ÚPD doručí zhotoviteľ objednávateľovi na adresu: Obecny úrad Poniky.

(3) Predmet tejto zmluvy je splnený odovzdaním ÚPD objednávateľovi v počte dohodnutých vyhotovení a v dohodnutom rozsahu. Za splnenie odovzdania diela sa považuje aj podania diela na prepravu poštou.

V. Spolupôsobenie a podklady od objednávateľa

(1) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi platnú územnoplánovaciú dokumentáciu v tlačенom a elektronickom vyhotovení, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, ktoré obstaral v súvislosti s predmetom tejto zmluvy pred jej uzatvorením.

(2) Objednávateľ sa zaväzuje počas vyhotovovania diela poskytnúť zhotoviteľovi najneskôr 7 dní od výzvy potrebnú súčinnosť.

VI. Cena ÚPD a platové podmienky

(1) Cena za vyhotovenie ÚPD je stanovená dohodou zmluvných strán na sumu 4 560,00 € (slovom Štyritisícpäťstošesťdesiat EUR) vrátane DPH.

(2) Cena je splatná na základe faktúry vystavenej do 10 dní od odovzdania a prevzatia dohodnutej etapy spracovania ÚPD takto :

- a) návrh ÚPD vo výške 3 960,00 € vrátane DPH,
- b) dopracovanie ÚPD vo výške 600,00 € vrátane DPH.

(3) Cena za dielo neobsahuje správne a iné preukázateľne vynaložené poplatky.

(4) Pri odstúpení od tejto zmluvy zo strany objednávateľa je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu rozpracovanosti, ktorá sa vypočíta vynásobením ceny podielom skutočne vykonaných prác k hotovému dielu ako celku.

(5) Ak nedôjde k dohode o rozsahu rozpracovanosti a finančného podielu za rozpracovanosť, požiadava zhotoviteľ o rozhodnutie príslušný súd.

VII. Z o d p o v e d n o s ť

(1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ÚPD bude vyhotovená podľa tejto zmluvy a po stanovenú dobu bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

(2) ÚPD po prerokovaní podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov bude upravená podľa pripomienok dotknutých orgánov a pripomienok obstarávateľa.

(3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ktorý trval na ich použití aj napriek upozorneniam zhotoviteľa na ich nevhodnosť.

VIII. Z m e n a z á v ä z k u

(1) V prípade zmeny záväzku je nutné zmluvu o dielo upraviť dodatkom.

(2) K návrhu dodatku tejto zmluvy sa strany zaväzujú písomne vyjadriť v lehote do 7 dní od odovzdania dodatku druhej strane. Po istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá návrh podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obidve strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

IX. V š e o b e c n é u s t a n o v e n i a

(1) Možnosti vypovedania tejto zmluvy zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

(2) Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sa budú realizovať formou písomného dodatku alebo zmeny po vzájomnej dohode zmluvných strán.

(3) Podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mandanta.

(4) Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom dostane každá zmluvná strana.

Poniky dňa2020

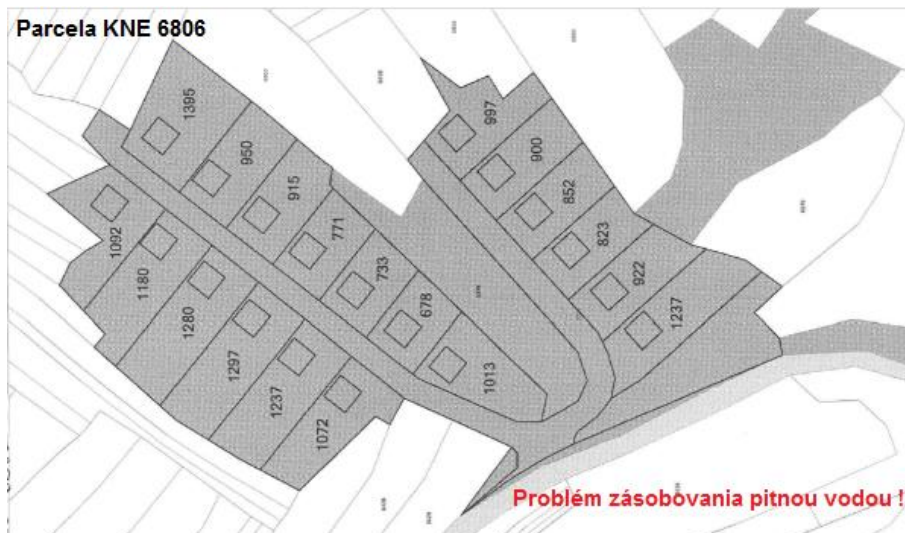
Banská Bystrica dňa2020

.....
Ing. Jana Ondrejková
za objednávateľa

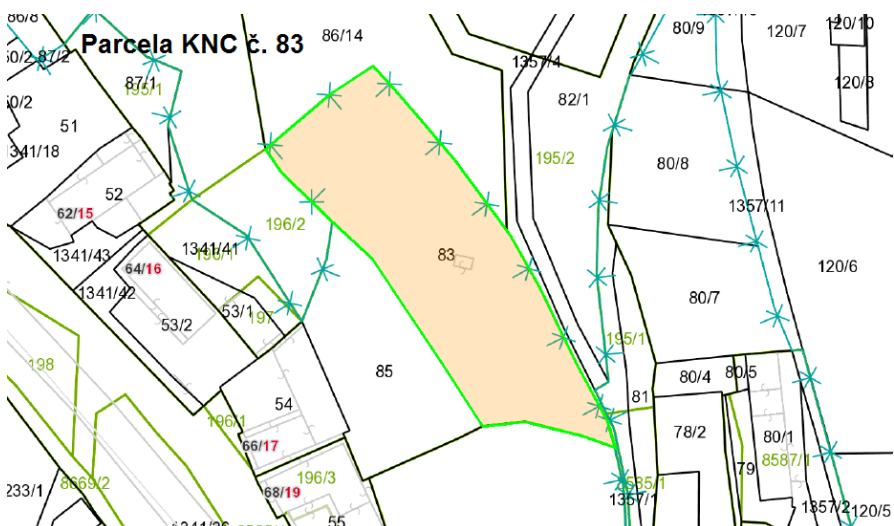
.....
Mgr. Svetlana Bugárová
za zhotoviteľa

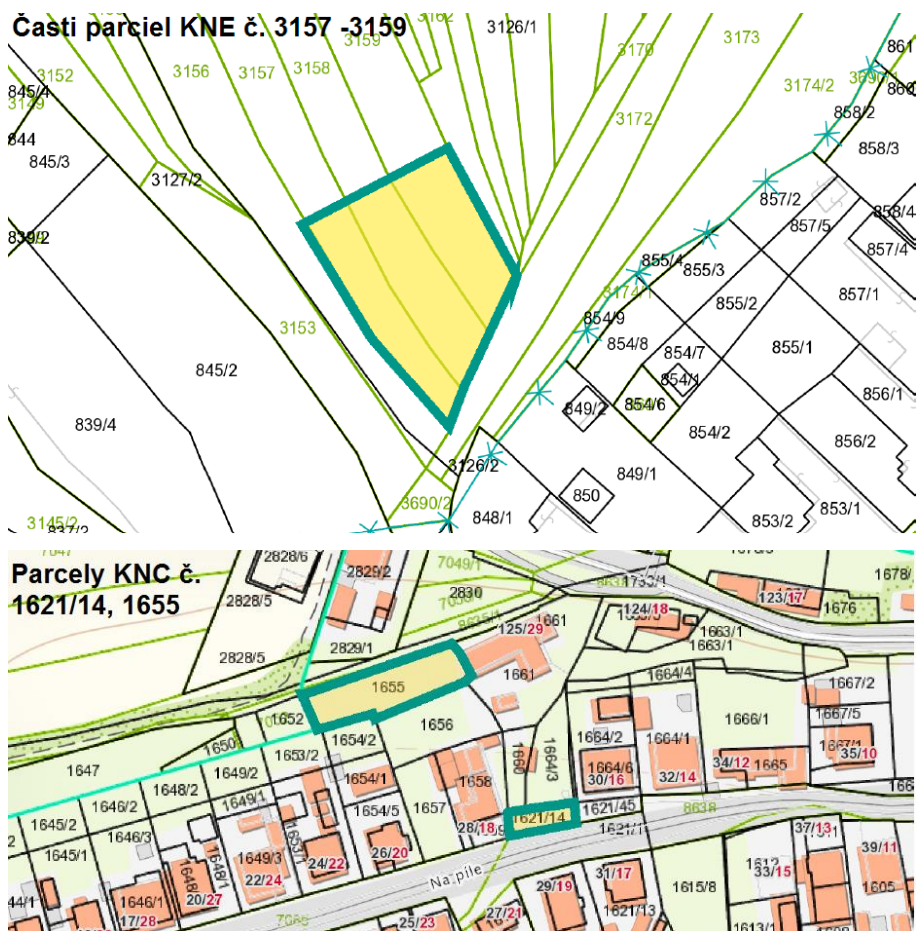


Parcela KNE 6806



Parcela KNE 7036





Rekreačné územia

