Dodatok č. 1/2025 k Nájomnej zmluve na lesný pozemok

(ďalej len „Dodatok“)

uzatvorenej medzi

1. Prenajímateľ: **Obec Poniky**
so sídlom Malá Stráňa 32, 976 33 Poniky
IČO: 00313734
Konajúca prostredníctvom p. Ing. Jana Ondrejková, starostka obce

a

2. Nájomca: **Obecný podnik lesov, spol. s r. o.**
so sídlom Dolná ulica 370, 976 33 Poniky
IČO: 31 604 510
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
oddiel Sro, vložka č. 1865/S
Konajúca prostredníctvom p. Ing. Peter Matula, konateľ
a p. Ing. Juraj Piar, konateľ

(ďalej len „*Zmluvné strany*“)

I.

Zmluvné strany spolu uzatvorili dňa 09.03.2020 Nájomnú zmluvu na lesný pozemok (ďalej len *„Zmluva“* alebo aj *„Nájomná zmluva“*), ktorej predmetom je prenájom lesných pozemkov, vedených na LV č. 548 a 2510 nachádzajúcich sa v k. ú.: Poniky, obec: Poniky, okres: Banská Bystrica. Konkrétny súpis lesných pozemkov je uvedený v prílohe č. 1 predmetnej nájomnej zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli uzatvoriť tento Dodatok vzhľadom na pomery hospodárenia v roku 2025, ktoré neumožňovali zaplatiť nájomné v pôvodnej sume.

II.

1. Predmetom tohto Dodatku je zmena čl. VI bod. 2 Zmluvy tak, že z tohto sa vypúšťa nasledovný text:

„Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné v peňažnej podobe vo výške 230 000.- eur (slovom: dvestotridsaťtisíc eur) ročne.“

a nahrádza sa textom:

„Nájomca sa zaväzuje v roku 2025 uhradiť nájomné v peňažnej podobe vo výške 150 000.- eur (slovom: jednostopäťdesiattisíc eur).“

III.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté.

2. Tento Dodatok bol vyhotovený podľa slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle zmluvných strán, ani jedna z nich ju neuzatvorila v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

3. Zmluvné strany si Dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu tento vlastnoručne podpísali.

4. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení podľa osobitných predpisov. Prenajímateľ sa zaväzuje Dodatok zverejniť nasledovný deň po jeho schválení obecným zastupiteľstvom a podpísaní oprávnenou osobou.

5. Dodatok je možné meniť alebo zrušiť len písomne.

6. Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane po 1 vyhotovení.

V Ponikách, dňa .....

.....
Obecný podnik lesov, spol. s r. o.
(Ing. Juraj Piar, konateľ)

.....
Obecný podnik lesov, spol. s r. o.
(Ing. Peter Matula, konateľ)

.....
Obec Poniky
(Ing. Jana Ondrejková, starostka obce)