

# NÁJOMNÁ ZMLUVA Č. 1/2021

*uzatvorená*

podľa zákona č. 326/2005 Z. z. Zákon o lesoch

(ďalej aj len ako „**Zmluva**“)

---

## *medzi*

### **Prenajímateľ:**

Obchodné meno: **Obecný podnik lesov, spol. s r.o.**  
So sídlom : Dolná ulica 370, 976 33 Poniky  
IČO: 31604510  
DIČ: 2020454832  
IČ DPH: SK2020454832  
V zastúpení : Ing. Jurajom Piarom, a Ing. Petrom Matulom, konateľmi  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.  
IBAN: SK48 7500 0000 0040 1450 1322  
Kontaktný e-mail: info@pilaponiky.sk

(ďalej aj len ako „**Prenajímateľ**“)

### **Nájomca:**

Obchodné meno: **Bager Plus s.r.o.**  
So sídlom: Horná ulica 247/22, 976 33 Poniky  
IČO: 31655918  
V zastúpení: Vladimírom Kucejom, konateľom

(ďalej aj len ako „**Nájomca**“)

(„**Prenajímateľ**“ a „**Nájomca**“ ďalej spolu aj len ako „**Zmluvné strany**“)

## **Článok I**

### **Predmet nájmu**

Predmetom tejto Zmluvy je nájom pozemku na častiach parciel registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape pod parcelnými číslami 2677/15,16,17 o výmere 60 m<sup>2</sup> v priestore vyčlenenom na piliarsku výrobu, ktoré sú je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa, vedené na LV č. 979 nachádzajúcom sa v k. ú.: Poniky, obec: Poniky, okres: Banská Bystrica.

## **Článok II**

### **Účel nájmu**

Prenajímateľ prenajíma Predmet nájmu Nájomcovi za účelom parkovania nákladných dopravných prostriedkov.

### Článok III.

#### Doba a skončenie nájomného vzťahu

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú,

### Článok III

#### Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 01. novembra 2021.

### Článok IV

#### Nájomné a ostatné záväzky

1. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné v peňažnej podobe vo výške **70.- eur s DPH** (slovom: sedemdesiat eur) **mesačne**.
2. Splatnosť uvedenej sumy je stanovená najneskôr do 30. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa príslušná suma má zaplatiť.

### Článok V

#### Ostatné dojednania

1. Nájomca sa zaväzuje upraviť a zabezpečiť pozemok na vlastné náklady .
2. Nájomca zodpovedá za prípadné spôsobené škody.

### Článok V

#### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch Zmluvných strán očíslovanými dodatkami k tejto Zmluve.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo Zmluvných strán.

V Ponikách dňa 01.11.2021

V Ponikách dňa 01.11.2021

Za Prenajímateľa

Oberhospodársky úrad, spol. s r.o.  
Poniká, 011 01

Ing. Peter Matula, Ing. Juraj Piar  
Konatelia

Za Nájomcu:

Vladimír Kucej  
Konateľ