

NÁJOMNÁ ZMLUVA

NA

LESNÝ POZEMOK

uzatvorená

podľa zákona č. 326/2005 Z. z. Zákon o lesoch

(ďalej aj len ako „Zmluva“)

medzi

Prenajímateľ:

Obec Poniky
So sídlom : Malá Stráňa č. 32
976 33 Poniky

V zastúpení : Ing. Janou Ondrejkovou, starostkou obce
IČO: 00313734
Bankové spojenie: Prima Banka, a. s.
IBAN: SK90 5600 0000 0012 4594 3001
Kontaktný e-mail: poniky@poniky.sk

(ďalej aj len ako „**Prenajímateľ**“)

Nájomca:

Obecný podnik lesov, spol. s r.o.
So sídlom: Dolná ulica 370, 976 33 Poniky
IČO: 31604510
V zastúpení: Ing. Jurajom Piarom, a Ing. Romanom Ferjenčíkom, konateľmi
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK28 0900 0000 0000 5018 1188
Kontaktný e-mail: info@pilaponiky.sk

(ďalej aj len ako „**Nájomca**“)

(„**Prenajímateľ**“ a „**Nájomca**“ ďalej spolu aj len ako „Zmluvné strany“)

Článok I

Všeobecné ustanovenia

1. Ak nie je medzi Zmluvnými stranami dohodnuté inak, budú mať nasledujúce zvýraznené pojmy v tejto Zmluve nižšie uvedený význam, pričom inak nedefinované pojmy uvedené v tejto Zmluve, budú svoj výklad odvodzovať z obsahového významu tak, ako sú vsadené do vetných konštelácií tejto Zmluvy pre naplnenie účelu tejto Zmluvy,:
 - a) **Faktický stav** - ak v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené inak, bude sa pod pojmom Faktický stav rozumieť skutočný/materiálny stav Predmetu nájmu tak ako stojí a leží.
 - b) **Právny stav** - ak v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené inak, bude sa pod pojmom Právny stav rozumieť akýkoľvek stav Predmetu nájmu, ktorý k Predmetu nájmu kreuje/konštituuje akékoľvek práva alebo povinnosti (*najmä, : vlastnícke právo, práva k cudzím veciam*).
 - c) **Predmet nájmu** – ak v tejto Zmluve nie je výslovne uvedené inak, budú sa pod pojmom Predmet nájmu rozumieť vždy všetky nehnuteľnosti identifikované v čl. III tejto Zmluvy.
2. Tam, kde sa v tejto Zmluve uvádzajú výrazy v niektorom rode (mužskom, ženskom alebo strednom), má sa tým na mysli s prihliadnutím na povahu a význam príslušného ustanovenia aj príslušný výraz v inom rode (mužskom, ženskom alebo strednom). Tam, kde sa v tejto Zmluve uvádzajú výrazy v jednotnom/množnom čísle, má sa tým na mysli s prihliadnutím na povahu a význam príslušného ustanovenia aj príslušný výraz v množnom/jednotnom čísle. Tam, kde sa v tejto Zmluve uvádzajú výrazy slovných druhov v inom tvare ako sú explicitne v tejto Zmluve definované, má sa tým na mysli s prihliadnutím na povahu a význam príslušného ustanovenia príslušný pojem v základnom definovanom tvare.

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava zmluvných podmienok pri obligácií Prenajímateľa odovzdať/prenechať Predmet nájmu do dispozície Nájomcovi za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a obligácií Nájomcu Predmet nájmu prevziať do svojej dispozície a uhradiť/uhradiť Prenajímateľovi odplatu a plniť ostatné záväzky dohodnutých za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

Článok III

Predmet nájmu

1. Predmetom tejto Zmluvy je nájom lesných pozemkov, vedených na LV. č.548 a 2510 nachádzajúcich sa v k. ú.: Poniky, obec: Poniky, okres: Banská Bystrica.
 - 1.1 Konkrétny súpis lesných pozemkov je uvedený v (prílohe č. 1), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
 - 1.1.1 Celková výmera lesných pozemkov v zmysle čl. III bod 1.1 tejto Zmluvy je 1 964,00 ha.
2. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom Predmetu nájmu špecifikovaného v čl. III tejto Zmluvy.

Článok IV

Účel nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma Predmet nájmu Nájomcovi za účelom, aby Nájomca s Predmetom nájmu hospodáril v zmysle ust. §2 písm. h), k) Zákona o lesoch najmä:
 - 1.1 plnil odbornú činnosť zameranú na pestovanie lesa, ochranu lesa a ostatné činnosti potrebné na zabezpečenie funkcií lesov,
 - 1.2 vykonával obnovu lesa, výchovu lesa, ťažby, prepravy dreva, sprístupňovanie lesa.
 - 1.3 Vykonával údržbu ciest, opravu a výstavbu zväžnic a prístreškov,
 - 1.4 Vykonával ostatné činnosti na ktoré je Nájomca ako vlastník povinný v spojení s vlastníctvom lesných pozemkov v zmysle Zákona o lesoch.

Článok V

Doba a skončenie nájomného vzťahu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**, najmenej však do konca platnosti programu starostlivosti o lesy podľa ust. §41 ods. 3 Zákona o lesoch t. j. (minimálne 10 rokov).
2. Zmluvu je možné ukončiť len:
 - a) Dohodou - dohoda musí mať písomnú formu, inak je neplatná.
 - b) Výpoveďou – výpoveď musí mať písomnú formu . Nájomný vzťah možno vypovedať k 1. januáru, pričom výpovedná lehota je päť rokov alebo doba do ukončenia platnosti programu starostlivosti, ak platnosť programu starostlivosti skončí skôr, inak je neplatná.
 - c) Odstúpením od zmluvy – odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu a vymedzený dôvod pre ktorý Zmluvná strana od Zmluvy odstupuje, inak je neplatné. Odstúpiť od zmluvy môže Zmluvná strana len zo zákonných dôvodov alebo dôvodov priamo uvedených v tejto Zmluve.

Článok VI

Nájomné a ostatné záväzky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné sa bude uhrádzať parciálne jednak v peňažnej podobe (v peniazoch) a jednak v naturálnej podobe (v naturáliách).
2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné v peňažnej podobe vo výške 230 000.- eur (slovom: dvestotridsať tisíc eur) ročne.
 - 2.1 Nájomné bude uhrádzané v splátkach podľa splátkového kalendára (príloha č. 2), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Splatnosť každej splátky je stanovená najneskôr do 30. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa príslušná splátka má zaplatiť. Prenajímateľ je oprávnený žiadať zaplatenie celej výšky nájomného podľa čl. VI bod 2 tejto Zmluvy ak sa Nájomca dostane do omeškania so zaplatením niektorej zo splátok, a to najneskôr do splatnosti najbližšej nasledujúcej splátky.
 - 2.1.1 Nájomca je oprávnený od Zmluvy odstúpiť ak Nájomca omeškal so zaplatením najmenej troch splátok. Omeškaním so zaplatením sa rozumie hoc i čiastočné zaplatenie danej splátky.

- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného sa môže na základe jednostranného prejavu vôle Prenajímateľa navýšiť a to nasledujúcim spôsobom:
- 2.2.1 Prenajímateľ je oprávnený jednostranným písomným vyhlásením zvýšiť výšku nájomného a Nájomca je povinný strpieť navýšenie nájomného za podmienok, že:
- 2.2.1.1 Nájomca vyťaží viac dreva ako 10 000 m³, za každý ďalší vyťažený meter kubický je Nájomca povinný zaplatiť Prenajímateľovi 23.00,- eur.
- 2.2.1.2 Navýšenie nájomného sa vykoná súčtom ceny navýšenia za každý meter kubický v zmysle čl. VI bod 2.2.1.2 Zmluvy ku 31.12. príslušného roku.
- 2.2.1.3 Prenajímateľ písomnou výzvou vyzve Nájomcu na úhradu navýšeného nájomného, ktorého splatnosť je 10 dní odo dňa doručenia.
- 3 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné v naturálnej podobe a to spôsobom,:
- 3.1 Nájomca je povinný raz ročne dodať Prenajímateľovi rezivo v objeme do 20 m³ a to na základe písomnej požiadavky prenajímateľa.
- 3.2 Nájomca je povinný ročne najneskôr do 30. júna kalendárneho roka dodať v objeme do 500 m³ drevnú hmotu na výrobu štiepky.
- 3.3 Nájomca je povinný do 30. júna kalendárneho roka dodať Prenajímateľovi 25 m³ tvrdého palivového dreva.
- 3.4 Miesto uloženia drevnej hmoty určí Prenajímateľ.
- 4 Výška nájomného v zmysle čl. VI bod 1. tejto Zmluvy sa bude na každý rok prehodnocovať ku 31.12. príslušného roka. Ak Zmluvné strany do 31.12. príslušného roka nepodpíšu dodatok o prehodnotený výšky nájomného, má právo každá zo Zmluvných strán od Zmluvy odstúpiť.
- 5 Nájomca je v prípade omeškania s platením nájomného zaplatiť Prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy.

Článok VII

Ostatné dojednania

1. Nájomca je povinný plniť si riadne a včas povinnosti v zmysle Zákona o lesoch vyplývajúce preň z úloh programu starostlivosti o lesy a úloh vyplývajúcich z rozhodnutí orgánov štátnej správy lesného hospodárstva vydaných na základe Zákona o lesoch. Program starostlivosti o lesy ako (príloha č. 3) v elektronickej podobe (CD nosič) je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
 - 1.1 Nájomca plní svoje povinnosti podľa a v súlade s plánom hospodárskych opatrení, ktorý je súčasťou programu starostlivosti o lesy.
- 2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je grafická identifikácia prenajatých pozemkov na porastovej a obrysovej mape ako (príloha č. 4) v elektronickej podobe (CD nosič).
- 3 Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je oprávnený zastupovať Prenajímateľa ako vlastníka lesných pozemkov v konaniach podľa Zákona o lesoch.

Článok VIII

Podmienky nájmu

1. Prenajímateľ vyhlasuje a ubezpečuje Nájomcu, že Predmet nájmu je z právneho a faktického hľadiska v čase podpisu tejto Zmluvy spôsobilý na sústavný a nerušený výkon činnosti Nájomcu v súlade s právnymi predpismi na účel, na ktorý ich berie Nájomca do nájmu podľa tejto Zmluvy.
2. Prenajímateľ je povinný umožniť Nájomcovi užívať Predmet nájmu v súlade s dohodnutým účelom nájmu po celú dobu jeho trvania.
3. Nájomca je povinný Predmet nájmu využívať riadnym spôsobom na účely v zmysle Zákona o lesoch, a to primerane k druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi, udržiavať ho v riadnom užívateľskom stave. Obvyklé náklady spojené s týmto užívaním znáša Nájomca.
4. Nájomca je povinný využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemku a dbať, aby nedošlo k poškodeniu Predmetu nájmu, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo jeho mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany lesného pozemku.
5. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky povinnosti, ktoré vyplývajú so všeobecne záväzných technických, ekologických, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov. V prípade ich nedodržania zodpovedá za škodu spôsobenú ich porušením v plnom rozsahu.
6. Nájomca je povinný Prenajímateľovi umožniť kontrolu dodržiavania podmienok tejto Zmluvy a na požiadanie Prenajímateľa umožniť mu vstup na Predmet nájmu.
7. Nájomca môže Predmet nájmu dať do podnájmu inému len s predchádzajúcim písomným súhlasom Prenajímateľa, vydanom na základe písomnej žiadosti Nájomcu.
8. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Prenajímateľovi každú zmenu, ku ktorej došlo po uzatvorení tejto Zmluvy, a ktorá sa týka identifikácie Nájomcu (napr. sídla, bankového spojenia a pod.).
9. Nájomca je povinný nedopustiť na Predmete nájmu vznik skládky odpadu a ak napriek tomu tam skládka vznikne, je povinný ju odstrániť na vlastné náklady.
10. Nájomca je povinný pri skončení tejto Zmluvy odovzdať Prenajímateľovi Predmet nájmu v riadnom stave na ďalšie obhospodarovanie.

Článok IX

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Právne pomery touto Zmluvou neupravené na spravujú ustanoveniami zákona č. 326/2005 Z. z. Zákon o lesoch v znení neskorších predpisov a iných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

2. Ak by niektoré ustanovenie Zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, alebo sčasti neplatným, nie sú tým dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy, vrátane vymáhateľnosti záväzkov Zmluvných strán. Zmluvné strany sú na písomné vyzvanie druhou Zmluvnou stranou povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým ustanovením formou dodatku k Zmluve, ktorého obsah bude v najvyššej možnej miere zodpovedať obsahu pôvodného ustanovenia a zároveň bude zodpovedať účelu Zmluvy, ktorý Zmluvné strane sledovali v čase jej uzavretia.
3. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch Zmluvných strán očíslovanými dodatkami k tejto Zmluve.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo Zmluvných strán.
6. Táto Zmluva nadobudne účinnosť vzhľadom na právne postavenie Prenajímateľa (obec) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa ako povinnej osoby (§ 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení s § 5a ods. 6 a ods. 9 zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení). Zmluvné strany so zverejnením Zmluvy podľa predchádzajúcej vety súhlasia.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto Zmluva v celom rozsahu ručí a nahrádza všetky skoršie zmluvné dojednania predmetom ktorých je prenajatie predmetu nájmu.
8. Pred podpisom tejto Zmluvy si ju Zmluvné strany riadne prečítali, celému obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia a na znak svojej vôle byť viazaní touto Zmluvou ju vlastnoručne podpísali.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto Zmluvou sú slobodné, vážne, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.

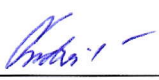
Prílohy:

1. Súpis lesných pozemkov
2. Splátkový kalendár
3. Program starostlivosti o lesy v elektronickej forme (CD nosič)
4. Grafická identifikácia prenajatých pozemkov na porastovej a obrysovej mape v elektronickej forme (CD nosič)

V obci Poniky dňa 9.3.2020

V obci Poniky dňa 9.3.2020

Za Prenajímateľa


Ing. Jana Ondrejková
Starostka obce



Za Nájomcu


Ing. Juraj Piar, Ing. Roman Ferjenčík
Konatelia

Obecný podnik lesný, spol. s r.o.
Dolná ulica 370, 978 33 Poniky
IČO: 31604510
IČ DPH: SK2020454832
-1-

Príloha č. 1 Súpis lesných pozemkov

JPRL						PARCELY K.N. „C“		
p.č.	Dc	p	Ps	KL	plocha ha			
1	424			H	14,98	1814/2		
2	425	A		H	21,02	1815/0		
3	426			H	19,53	1820/3		
4	427			H	20,69	1820/3		
5	428			H	5,7	1820/2		
6	717	A		H	4,84	2699/1		
7	717	B		H	0,37	2699/1		
8	5001	A		H	8,78	3034/0		
9	5001	B		H	0,57	3035/0		
10	5002			H	0,54	3032/0		
11	5003			H	2,31	3031/0		
12	5022	A		O	5,65	3020/0		
13	5022	B		O	2,45	3020/0		
14	5023			O	2,94	3020/0		
15	5024	A	1	H	2,16	3020/0		
16	5024	A	2	H	0,25	3020/0		
17	5024	B	1	H	7,91	3020/0		
18	5024	B	2	H	1,09	3020/0		
19	5024	B	3	H		3020/0		
20	5025			H	0,47	3020/0		
21	5026			O	0,77	3020/0		
22	5027	A	1	H	10,26	3020/0		
23	5027	A	2	H		3020/0		
24	5027	B		H	2,81	3017/0		
25	5028		1	H	8,44	3037/1		
26	5028		2	H	2,44	3037/1		
27	5028		3	H	0,72	3037/1		
28	5029		1	H	4,6	3037/1		
29	5029		2	H	2,47	3037/1		
30	5029		3	H		3037/1		
31	5030		1	H	12,48	3037/1		
32	5030		2	H	3,8	3037/1		
33	5030		3	H		3037/1		
34	5031	A	1	O	4,31	3037/1		
35	5031	A	2	O	1,15	3037/1		
36	5031	B		O	15,02	3037/1		
37	5031	C		O	1,39	3037/1		
38	5033	A	1	O	5,76	3037/1		
39	5033	A	2	O	3,94	3037/1		
40	5033	A	3	O		3037/1		
41	5033	B	1	O	4,37	3037/1		
42	5033	B	2	O	0,67	3037/1		
43	5033	B	3	O		3037/1		
44	5033	C	1	O	5,17	3037/1		
45	5033	C	2	O	1,02	3037/1		
46	5033	C	3	O	1,68	3037/1		
47	5033	D		O	2,18	3037/1		

Príloha č. 1 Súpis lesných pozemkov

48	5034		1	H	2,73	3037/1		
49	5034		2	H	0,70	3037/1		
50	5034		3	H	5,31	3037/1		
51	5035		1	H	2,14	3037/1		
52	5035		2	H	2,43	3037/1		
53	5035		3	H	4,91	3037/1		
54	5035		4	H	5,98	3037/1		
55	5036		1	H	6,89	3037/1		
56	5036		2	H	1,38	3037/1		
57	5036		3	H	0,95	3037/1		
58	5036		4	H	0,74	3037/1		
59	5037		1	H	5,59	3037/1		
60	5037		2	H	0,18	3037/1		
61	5037		3	H	0,41	3037/1		
62	5037		4	H		3037/1		
63	5038		1	H	2,2	3037/1		
64	5038		2	H	2,23	3037/1		
65	5038		3	H	2,36	3037/1		
66	5039		1	H	5,45	3037/1		
67	5039		2	H	0,7	3037/1		
68	5039		3	H	0,62	3037/1		
69	5040		1	O	11,12	3037/1		
70	5040		2	O	0,62	3037/1		
71	5040		3	O	1,91	3037/1		
72	5040		4	O	9,59	3037/1		
73	5041		1	H		3037/1		
74	5041		2	H		3037/1		
75	5041		3	H		3037/1		
76	5042		1	H	2,18	3037/1		
77	5042		2	H	0,91	3037/1		
78	5042		3	H		3037/1		
79	5043		1	H	5,49	3037/1		
80	5043		2	H	3,24	3037/1		
81	5043		3	H		3037/1		
82	5044		1	H	15,1	3037/1		
83	5044		2	H	2,06	3037/1		
84	5044		3	H		3037/1		
85	5045		1	H	11,46	3037/1		
86	5045		2	H	3,27	3037/1		
87	5045		3	H	1,04	3037/1		
88	5046	A	1	H	4,39	3037/1		
89	5046	A	2	H	1,61	3037/1		
90	5046	A	3	H		3037/1		
91	5046	B		H	0,69	3037/1		
92	5047		1	H	9,71	3037/1		
93	5047		2	H	3,1	3037/1		
94	5047		3	H		3037/1		
95	5048		1	H	0,83	3037/1		
96	5048		2	H	1,69	3037/1		
97	5048		3	H	0,58	3037/1		

Príloha č. 1 Súpis lesných pozemkov

98	5049		1	H	12,29	3037/1		
99	5049		2	H	3,07	3037/1		
100	5050	A		H	7,56	3037/1		
101	5051			H	9,86	3037/1		
102	5052			H	9,52	3037/1		
103	5053			H	10,35	3037/1		
104	5054		1	H	9,45	3037/1		
105	5054		2	H	1,31	3037/1		
106	5054		3	H		3037/1		
107	5055			H	12,35	3037/1		
108	5056			H	7,28	3037/1		
109	5057	A		H	18,89	3037/1		
110	5057	B		H		3037/1		
111	5057	C		H		3037/1		
112	5058	A		H	5,91	3037/1		
113	5058	B		H		3037/1		
114	5058	C		H		3037/1		
115	5059		1	H	14,69	3037/1		
116	5059		2	H		3037/1		
117	5060		1	H	12,32	3037/1		
118	5060		2	H	0,74	3037/1		
119	5061	A	1	H	16,25	3037/1		
120	5061	A	2	H	1,78	3037/1		
121	5061	A	3	H		3037/1		
122	5061	B		H	1,94	3037/1		
123	5062		1	H	11,93	3037/1		
124	5062		2	H	0,86	3037/1		
125	5062		3	H		3037/1		
126	5063	A	1	H	13,73	3037/1		
127	5063	A	2	H	2,09	3037/1		
128	5063	A	3	H		3037/1		
129	5063	B		H	0,63	3037/1		
130	5064	A	1	H	11,91	3037/1		
131	5064	A	2	H	1,57	3037/1		
132	5064	A	3	H	0,75	3037/1		
133	5064	A	4	H		3037/1		
134	5065	A		H	0,81	3037/1		
135	5065	B		H	1,49	3037/1		
136	5065	C		H	1,69	3037/1		
137	5065	D		H	4,11	3037/1		
138	5066			H	6,85	3037/1		
139	5067			H	11,98	3037/1		
140	5068		1	H	9,41	3037/1		
141	5068		2	H	0,35	3037/1		
142	5068		3	H	0,32	3037/1		
143	5070	A		H	12,85	3037/1		
144	5070	B		H	0,24	3015/0		
145	5073	A		O	0,86	3012/0		
146	5073	B		O	4,93	3012/0		
147	5073	C		O	0,21	3012/0		

Príloha č. 1 Súpis lesných pozemkov

148	5077	A		O	5,5	3001/0		
149	5077	B		O	0,45	3001/0		
150	5077	C		O	7,81	2967/0		
151	5077	D		O	0,78	3001/0		
152	5079	A		O	0,49	2989/0	2990/0	
153	5079	B		O	7,11	2969/0		
154	5079	C		O	8,56	2998/0		
155	5080			O	2,31	2997/0		
156	5081		1	O	1,96	2840/0		
157	5081		2	O	0,22	2840/0		
158	5082	A		O	4,09	2988/0		
159	5082	E		O	0,86	2987/0		
160	5083			O	2,12	2986/1		
161	5084			O	2,78	2985/0		
162	5085			O	3,39	2982/0		
163	5086			H	6,21	2981/0		
164	5087			O	2,17	2984/0		
165	5088			O	0,43	2979/0		
166	5089			O	0,88	2970/0		
167	5090	A		O	2,8	2971/0		
168	5091			O	2,4	2972/0		
169	5092	A		O	1,69	2975/0		
170	5092	B		O	0,54	2974/0		
171	5093	A		H	0,38	2962/0		
172	5094	A		H	0,87	2961/0		
173	5095			H	1,58	2960/1		
174	5096			H	4,13	2958/0		
175	5097	A		H	12,62	2955/1		
176	5098			H	0,29	2964/0		
177	5099	A		O	1,57	2966/0		
178	5099	B		O	0,55	2966/0		
179	5100			O	1,23	2966/0		
180	5102	A		H	2,55	2937/0		
181	5102	B		H	1,26	2937/0		
182	5103	A		H	0,69	2939/0		
183	5103	B		H	0,18	2938/0		
184	5104	A	1	H	19,49	2856/1		
185	5104	A	2	H		2856/1		
186	5105			H	9,96	2856/1		
187	5106		1	H	7,38	2856/1		
188	5106		2	H		2856/1		
189	5107		1	H	2,5	2856/1		
190	5107		2	H		2856/1		
191	5108	A		H	21,04	2856/1		
192	5108	B		H		2856/1		
193	5109			H	5,29	2856/1		
194	5110	A	1	H	23,36	2856/1		
195	5110	A	2	H		2856/1		
196	5110	A	3	H		2856/1		
197	5110	B		H		2856/1		

Príloha č. 1 Súpis lesných pozemkov

198	5112			H	0,55	2849/0		
199	5113	A		H	4,18	2840/0		
200	5113	B		H	1,39	2840/0		
201	5114	A		H	8,59	2840/0		
202	5114	B		H	6,72	2840/0		
203	5114	C		H	4,25	2840/0		
204	5116	A	1	H		2840/0		
205	5116	A	2	H		2840/0		
206	5116	A	3	H	20,29	2840/0		
207	5116	B		H		2840/0		
208	5117	A	1	H	2,58	2840/0		
209	5117	A	2	H	3,85	2840/0		
210	5117	A	3	H	1,11	2840/0		
211	5117	B		H	2,84	2840/0		
212	5117	C		H		2840/0		
213	5118	A	1	H	5,86	2840/0		
214	5118	A	2	H	9,07	2840/0		
215	5118	A	3	H	0,41	2840/0		
216	5118	B		H		2840/0		
217	5119		1	H	0,45	2842/0		
218	5119		2	H		2842/0		
219	5120		1	H	18,6	2856/1		
220	5120		2	H	2,5	2856/1		
221	5120		3	H		2856/1		
222	5123			H	22,51	2856/1		
223	5124	A		O	5,06	2856/1		
224	5124	B		O	7,88	2856/1		
225	5125		1	H	4,28	2856/1		
226	5125		2	H		2856/1		
227	5126		1	H	7,78	2856/1		
228	5126		2	H	1,95	2856/1		
229	5127	A	1	H	13,81	2856/1		
230	5127	A	2	H	0,4	2856/1		
231	5127	A	3	H		2856/1		
232	5127	B		H	0,56	2856/1		
233	5128		1	H	15,61	2856/1		
234	5128		2	H		2856/1		
235	5129	A	1	H	8,19	2856/1		
236	5129	A	2	H	1,16	2856/1		
237	5129	A	3	H		2856/1		
238	5129	B		H	0,8	2856/1		
239	5129	D	1	H		2856/1		
240	5129	D	2	H		2856/1		
241	5130		1	O		2856/1		
242	5130		2	O	13,13	2856/1		
243	5131	A	1	H	16,29	2856/1		
244	5131	A	2	H	0,83	2856/1		
245	5132	A	1	H	2,33	2840/0		
246	5132	A	2	H	8,2	2840/0		
247	5132	A	3	H	3,95	2840/0		

Príloha č. 1 Súpis lesných pozemkov

248	5132	B		H	1,61	2840/0		
249	5133	A		H	3,94	2840/0		
250	5133	B		H	1,24	2840/0		
251	5133	C		H	4,79	2840/0		
252	5133	D		H	2,17	2840/0		
253	5133	E		H	2,73	2840/0		
254	5134	A	1	H	5,18	2834/0		
255	5134	A	2	H		2834/0		
256	5155		1	H	10,08	2917/0		
257	5155		2	H	1,91	2917/0		
258	5156			O	9,71	2917/0		
259	5157	A		H	2,38	2926/0		
260	5157	B		H	1,89	2926/0		
261	5157	C		H	0,21	2926/0		
262	5158		1	H	18,7	2917/0		
263	5158		2	H		2917/0		
264	5158		3	H		2917/0		
265	5159	A	1	H	8,29	2917/0	2918/0	
266	5159	A	2	H		2917/0	2918/0	
267	5159	B		H	9,32	2917/0		
268	5160		1	H	5,58	2918/0		
269	5160		2	H	0,2	2918/0		
270	5160		3	H		2918/0		
271	5161		1	H	6,44	2917/0		
272	5161		2	H	0,16	2917/0		
273	5161		3	H	0,17	2917/0		
274	5161		4	H		2917/0		
275	5162	A	1	H	11,4	2917/0		
276	5162	A	2	H	0,93	2917/0		
277	5162	A	3	H		2917/0		
278	5164		1	H	14,06	2913/0		
279	5164		2	H		2913/0		
280	5169		1	H	7,59	2913/0	2864/3	
281	5169		2	H	1,55	2913/0	2864/3	
282	5169		3	H	2,03	2913/0	2864/3	
283	5169		4	H		2913/0	2864/3	
284	5170		1	H	13,02	2913/0		
285	5170		2	H	1,54	2913/0		
286	5170		3	H		2913/0		
287	5171		1	H	15,5	2913/0		
288	5171		2	H		2913/0		
289	5172	A	1	H	12,93	2913/0		
290	5172	A	2	H	1,71	2913/0		
291	5172	A	3	H		2913/0		
292	5173	A	1	H	10,4	2913/0		
293	5173	A	2	H	0,39	2913/0		
294	5173	A	3	H		2913/0		
295	5174		1	H	8,41	2913/0		
296	5174		2	H	0,97	2913/0		
297	5174		3	H		2913/0		

Príloha č. 1 Súpis lesných pozemkov

298	5177	A	1	H	3,83	2907/0		
299	5177	A	2	H	2,86	2907/0		
300	5177	A	3	H	1,05	2907/0		
301	5177	A	4	H		2907/0		
302	5177	B	1	H	10,23	2907/0		
303	5177	B	2	H	0,69	2907/0		
304	5177	B	3	H		2907/0		
305	5178	A	1	H	9,24	2913/0	2907/0	
306	5178	A	2	H		2913/0	2907/0	
307	5178	B	1	H	7,71	2913/0		
308	5178	B	2	H		2913/0		
309	5178	B	3	H		2913/0		
310	5179		1	H	16,17	2913/0	2907/0	
311	5179		2	H		2913/0	2907/0	
312	5180	A	1	H	10,41	2907/0		
313	5180	A	2	H		2907/0		
314	5185	A	1	H	11,14	2901/1		
315	5185	A	2	H		2901/1		
316	5185	C		H	0,31	2901/1		
317	5187		1	H	10,54	2901/1		
318	5187		2	H		2901/1		
319	5188	A		H	11,69	2901/1	2901/3	
320	5189		1	H	9,62	2901/1	2901/3	
321	5189		2	H		2901/1	2901/3	
322	5190	A		H	12,32	2901/3	2901/3	
323	5190	B	1	H	14,69	2901/3	2901/3	
324	5190	B	2	H		2901/3		
325	5192		1	H	17,24	2901/3		
326	5192		2	H		2901/3		
327	5193	A	1	H	16,63	2905/0		
328	5193	A	2	H		2905/0		
329	5194	A	1	H	4,19	2901/3		
330	5194	A	2	H	0,49	2901/3	2901/1	
331	5194	A	3	H		2901/3	2901/1	
332	5194	B		H	6,04	2901/3	2905/0	
333	5194	C		H	3,21	2901/3		
334	5194	D		H	6,09	2901/3		
335	5194	E		H	0,87	2901/3		
336	5195	A	1	H	12,53	2901/3		
337	5195	A	2	H		2901/3	2865/2	
338	5195	A	3	H		2901/3	2865/2	
339	5195	B		H	1,43	2901/3		
340	5195	C		H	0,53	2901/3		
341	5195	D		H		2901/3		
342	5196		1	H	10,44	2865/2	2865/1	
343	5196		2	H		2865/2	2865/1	
344	5196		3	H		2865/2	2865/1	
345	5197	A		H	3,04	2865/2	2865/1	
346	5197	B		H	9,75	2865/2	2865/1	
347	5197	C		H	1,88	2865/2	2865/1	

Príloha č. 1 Súpis lesných pozemkov

348	5198	A	1	H	10,5	2865/2	2865/1	2864/3
349	5198	A	2	H		2865/2	2865/1	2864/3
350	5198	A	3	H		2865/2	2865/1	2864/3
351	5198	B		H		2865/2	2865/1	2864/3
352	5199	A	1	H	13,94	2864/3	2864/1	
353	5199	A	2	H		2864/3	2864/1	
354	5199	A	3	H		2864/3	2864/1	
355	5199	B		H	0,22	2864/3	2864/1	
356	5200		1	H	6,41	2864/3	2864/1	
357	5200		2	H		2864/3	2864/1	
358	5201	A	1	H	9,87	2864/3	2864/1	
359	5201	A	2	H		2864/3	2864/1	
360	5201	A	3	H		2864/3	2864/1	
361	5201	A	4	H		2864/3	2864/1	
362	5201	B		H	2,45	2864/3	2864/1	
363	5207	C	1	H	4,46	2640/0		
364	5207	C	2	H		2640/0		
365	5207	C	3	H		2640/0		
366	5207	D		H		2640/0		
367	5210	C		H		2593/0		
368	5211	B		H		2593/0		
369	5212		1	H	8,05	2864/3	2864/1	
370	5212		2	H		2864/3		
371	5212		3	H		2864/3	2864/1	
372	5213			H	5,1	1968/1		
373	5214		1	H	3,63	2071/0		
374	5214		2	H		2071/0		
375	5215			H	4,71	2576/2		
376	5217	A	1	H	6,49	2864/1		
377	5217	A	2	H	2,28	2864/1		
378	5217	A	3	H	0,47	2864/1	2865/1	
379	5217	B		H	1,12	2864/1		
380	5218		1	H	10,26	2864/1		
381	5218		2	H	0,87	2864/1		
382	5218		3	H	0,18	2864/1		
383	5219		1	H	13,92	2864/1		
384	5219		2	H	1,36	2864/1		
385	5219		3	H		2864/1		
386	5220		1	H	3,84	2864/1		
387	5220		2	H	0,97	2864/1	2865/1	
388	5220		3	H		2864/1	2865/1	
389	5221	A		H	10,91	2865/1		
390	5221	B		H		2865/1		
391	5223	A	1	H	9,96	2865/1		
392	5223	A	2	H		2865/1		
393	5223	B		H	1	2865/1	2901/1	
394	5224	A		H	0,62	2901/1		
395	5224	B		H	7,66	2901/1		
396	5224	C		H		2901/1		
397	5225		1	H	12,01	2901/1		

Príloha č. 1 Súpis lesných pozemkov

398	5225		2	H	0,37	2901/1		
399	5225		3	H		2901/1		
400	5226	A	1	H	9,71	2880/0		
401	5226	A	2	H		2880/0		
402	5226	A	3	H		2880/0		
403	5226	A	4	H		2880/0		
404	5226	D	1	H	4,82	2880/0		
405	5226	D	2	H		2880/0		
406	5227	A		H	3,42	2875/0		
407	5227	B		H	2,09	2875/0		
408	5228	A		H	6,32	2869/0		
409	5228	B		H	0,64	2869/0		
410	5228	C		H	1	2869/0		
411	5228	D		H	1,56	2869/0		
412	5228	E		H	1,02	2406/0		
413	5230	A		H	3,18	2407/1		
414	5230	B		H	1,83	2407/1		
415	5231	A		H	3,36	2403/0		
416	5231	B		H	1,73	2403/0		
417	5232	A		H	15,98	2880/0		
418	5232	B		H	7,42	2880/0		
419	5232	C		H	0,16	2880/0		
420	5234			H	8,19	2880/0		
421	5235	A	1	H	6,88	2880/0		
422	5235	A	2	H	1,86	2880/0		
423	5235	A	3	H		2880/0		
424	5235	B		H	4,29	2880/0		
425	5236	A	1	H	13,89	2394/0		
426	5236	A	2	H		2394/0		
427	5236	A	3	H		2394/0		
428	5236	B		H	1,42	2394/0		
429	5237			H	8,04	2880/0	2901/1	
430	5238	A		O	0,44	2901/1		
431	5238	B		O	1,58	2901/1		
432	5238	C		O	2,38	2901/1	2880/0	
433	5238	D		O	0,44	2901/1		
434	5239	A		O	0,9	2901/1		
435	5239	B		O	3,3	2901/1		
436	5240			O	5,01	2901/1		
437	5241	A	1	H	6,16	2901/1		
438	5241	A	2	H		2901/1		
439	5246	A		H	3,61	2386/1		
440	5246	B		H	0,39	2386/1		
441	5246	C		H	0,35	2386/1		
442	5246	E		H	4,7	2386/1		
443	5247	A		H	3,94	2391/1		
444	5247	B		H	1,23	2385/0		
445	5247	C		H	0,82	2383/0		
446	5247	D		H	0,33	2390/0		
447	5247	E		H	4	2399/0		

Príloha č. 1 Súpis lesných pozemkov

448	5367			O	6,22	1899/2		
449	5368	A		H	6,67	1886/0		
450	5371	B		H	1,48	1888/0		
451	5372	B		H	0,5	1888/0		
452	5374			H	4,39	1899/4		
453	5375			H	1,27	1899/4		
454	5378		1	H	6,8	1888/0	1909/0	
455	5378		2	H		1888/0	1909/0	
456	5378		3	H		1888/0		
457	5378		4	H		1888/0	1909/0	
458	5380	A	1	H	7,78	1909/0		
459	5380	A	2	H		1909/0		
460	5380	A	3	H		1909/0		
461	5380	A	4	H		1909/0		
462	5382	A	1	H	8,55	1910/0		
463	5382	A	2	H		1910/0		
464	5382	A	3	H		1910/0		
465	5382	A	4	H		1910/0		
466	5382	B		H	2,37	1910/0		
467	5383	A	1	H	3,76	1910/0	1879/0	
468	5383	A	2	H		1910/0	1879/0	
469	5383	A	3	H		1910/0	1879/0	
470	5383	C		H	0,73	1910/0	1879/0	
471	5384		1	H	3,2	1879/0		
472	5384		2	H		1879/0		
473	5384		3	H		1879/0		
474	5385	A	1	H	14,37	1879/0		
475	5385	A	2	H		1879/0		
476	5385	A	3	H		1879/0		
477	5385	B		H	1,14	1879/0		
478	5386		1	H	13,52	1879/0		
479	5386		2	H		1879/0		
480	5386		3	H		1879/0		
481	5386		4	H		1879/0		
482	5401	D	1	H	1,38	1884/2		
483	5401	D	2	H		1884/2		
484	5432	A		H	5,05	1879/0		
485	5432	B		H	1,87	1879/0		
486	5433		1	H	14,64	1883/0		
487	5433		2	H		1883/0		
488	5433		3	H		1883/0		
489	5433		4	H		1883/0		
490	5434		1	H	10,38	1883/0		
491	5434		2	H		1883/0		
492	5434		3	H		1883/0		
493	5434		4	H		1883/0		
					1871,83	spolu lesné porasty		
					10,10	lesné cesty		
					2,11	lesné sklady		
					4,38	funkčné plochy		

Príloha č. 1 Súpis lesných pozemkov

					0,57	produktovody	
					2,68	neúrodné pozemky	
					9,95	iné lesné pozemky	
					0,21	čierne plochy	
					0,26	2865/3	vodná nádrž Húdlová
					2,43	2395/3	Bôrovia
					4,94	2395/4	Bôrovia
					11,88	2919/3	Krtiny
					5,30	2935/15	Šlosiarovo
					9,97	1814/13	Drienok
					4,07	1814/14	Drienok
					2,85	1906/4	Rušenovo
					0,68	1906/5	Rušenovo
					0,53	1906/6	Rušenovo
					5,67	1967/6	Diel
					2,17	1967/7	Diel
					2,05	1820/8	Lelečno
					6,27	2862/25	Dúbrava
					3,08	2576/3	Lanovisko
Lesné pozemky obce Poniky v ha					1964,00	v nájme OPL spol. s r.o. Poniky	

V obci Poniky dňa 9.3.2020

Za Prenajímateľa

Za Nájomcu



Ing. Jana Ondrejková
Starostka obce





Ing. Juraj Piar, Ing. Roman Ferjenčík
Konatelia

Oblasť podnikateľskej činnosti, spol. s r.o.
Dolná ulica 870, 978 33 Poniky
IČO: 37994510
IČ DPH: SK2020454832

Príloha č. 2 Splátkový kalendár

Úhrada nájomného za lesné pozemky za rok 2020

február	do 30. marca 2020	23 000.- eur
marec	do 30. apríla 2020	23 000.- eur
apríl	do 30. mája 2020	23 000.- eur
máj	do 30. júna 2020	23 000.- eur
jún	do 30. júla 2020	23 000.- eur
júl	do 30. augusta 2020	23 000.- eur
august	do 30. septembra 2020	23 000.- eur
september	do 30. októbra 2020	23 000.- eur
október	do 30. novembra 2020	23 000.- eur
november	do 30. decembra 2020	23 000.- eur

Nájomné spolu za rok 2020

230 000.- eur

V obci Poniky dňa 9.3. 2020

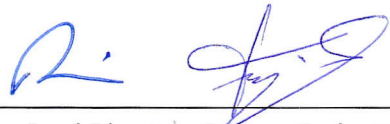
V obci Poniky dňa 9.3. 2020

Za Prenajímateľa


Ing. Jana Ondrejková
Starostka obce



Za Nájomcu


Ing. Juraj Piar, Ing. Roman Ferjenčík
Konatelia

Obecný podnik Poniky, spoločnosť s r.o.
Dolná ulica 270, 038 33 Poniky
IČO: 31804510
IČ DPH: SK2020454832